



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

06.07.2022 2

№ 2946

г. Екатеринбург

О внесении изменения в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 27.03.2020 № 660 «О включении государственного казенного имущества Свердловской области в перечень государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим свою деятельность на территории Свердловской области, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе»

В целях эффективного использования государственного имущества Свердловской области, увеличения количества объектов, предназначенных для передачи социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим свою деятельность на территории Свердловской области, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, оказания имущественной поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, деятельность которых осуществляется на территории Свердловской области, в соответствии с Областным законом от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области», со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.09.2021 № 351-к «О возложении обязанностей», постановлением Правительства Свердловской области от 13.02.2020 № 66-ПП «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 27.03.2020 № 660 «О включении государственного казенного имущества Свердловской области в перечень государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным

некоммерческим организациям, осуществляющим свою деятельность на территории Свердловской области, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2020, 20 апреля, № 25478) с изменениями, внесенными приказами Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 13.08.2020 № 2603, от 27.10.2020 № 3569, от 24.12.2020 № 4314, от 31.03.2021 № 909, от 30.07.2021 № 2792, от 08.09.2021 № 3434, от 14.10.2021 № 3963 и от 22.12.2021 № 5028, изменение, изложив приложение к приказу в новой редакции (прилагается).

2. Начальнику отдела государственного заказа и автоматизации управленческих процессов департамента по корпоративному управлению и экономическому анализу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области П.Н. Сергееву разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.mugiso.midural.ru](http://www.mugiso.midural.ru)) в разделе «Деятельность/ Взаимодействие с некоммерческими организациями».

3. Советнику Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Ю.Е. Вершецкой разместить информацию о настоящем приказе на информационном ресурсе по вопросам поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, деятельность которых осуществляется на территории Свердловской области, в социальных сетях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на директора департамента по управлению государственным имуществом, предприятиями и учреждениями Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области В.Б. Горшкова.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности  
Министра



С.М. Зырянов

Приложение  
к приказу Министерства  
по управлению государственным  
имуществом Свердловской области  
от 06.07.2022 № 2.946

### ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества Свердловской области, свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено  
социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим свою деятельность  
на территории Свердловской области, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

| № п/п  | Наименование объекта   | Общая площадь объекта (кв.м.) | Адрес объекта                       | Номер этажа, на котором расположен объект | Год ввода объекта в эксплуатацию | Сведения об ограничениях (обременениях) |                                      |   |   | Дата включения объекта в Перечень |
|--|--|-------------------------------|-------------------------------------|---|----------------------------------|---|--------------------------------------|---|---|-----------------------------------|
|  |  |                               |                                     |   |                                  | Вид ограничения (обременения)           | Содержание ограничения (обременения) | Срок действия ограничения (обременения) | Сведения о лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение)   |                                   |
| 1  | 2  | 3                             | 4                                   | 5   | 6                                | 7                                       | 8                                    | 9                                       | 10  | 11                                |
| Муниципальное образование «город Екатеринбург» |  |                               |                                     |   |                                  |   |                                      |   |   |                                   |
| 1  | Нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 1 этаж – помещения № 4, 5, 2 этаж – помещения № 1–18 | 424,5                         | г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 12 | 1 этаж,<br>2 этаж                         | 1870                             | Договор от 15.10.2014 № АО-576          | Безвозмездное пользование            | Неопределенный срок                     | Екатеринбургское отделение Общероссийской общественной организации «Союз писателей России», 620219, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 12 |                                   |

| 1 | 2   | 3     | 4   | 5         | 6    | 7                              | 8                         | 9                   | 10   | 11 |
|---|---|-------|---|-----------|------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|--|----|
| 2 | Нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 1 этаж – № 1-3, 101-102 общей площадью 85,3 кв. метра | 85,3  | г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 12                             | 1 этаж    | 1870 | Договор от 30.05.2019 № АО-209 | Безвозмездное пользование | 20 лет              | Межрегиональная общественная организация «Союз композиторов», 620102, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 53, корпус 1<br>ОГРН 1136600004970<br>ИНН 6658995067 | 11 |
| 3 | Административное здание, общей площадью 239,1 кв. метра   | 239,1 | г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 28                     |           |      | Договор от 01.09.2015 № 133-БП | Безвозмездное пользование | Неопределенный срок | Межрегиональная общественная организация «Союз композиторов», 620102, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 53, корпус 1<br>ОГРН 1136600004970<br>ИНН 6658995067 |    |
| 4 | Нежилое здание  | 707,5 | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, д. 13а | 1-2 этажи | 1955 | Договор от 08.05.2014 № 1      | Безвозмездное пользование | Неопределенный срок | Межрегиональная общественная организация «Союз композиторов», 620102, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 53, корпус 1<br>ОГРН 1136600004970<br>ИНН 6658995067 |    |
| 5 | Административное здание, литер А  | 85,8  | г. Екатеринбург, ул. Толмачева, д. 7                            |           | 1917 | Договор от 24.10.2017 № АО-395 | Безвозмездное пользование | 10 лет              | Свердловское региональное отделение  |    |

| 1 | 2   | 3     | 4   | 5      | 6    | 7                                    | 8                            | 9  | 10  | 11 |
|---|---|-------|---|--------|------|--------------------------------------|------------------------------|--|---|----|
| 6 | Нежилое здание  | 193,6 | г. Екатеринбург,<br>ул. Сакко и Ванцетти,<br>д. 41, литер Б |        | 1917 | Договор<br>от 27.04.2020<br>№ АО-61  | Безвозмездное<br>пользование | 5 лет  | Общероссийской<br>общественной<br>организации<br>«Ассоциация<br>юристов России»,<br>620075,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Толмачева, д. 7<br>ОГРН 1076600011828<br>ИНН 6672255667                                  | 11 |
| 7 | Помещения (литер Б),<br>номера<br>на поэтажном плане:<br>1 этаж – помещения<br>№ 19, 20, 21 | 28,6  | г. Екатеринбург,<br>ул. Космонавтов,<br>д. 52а, литер Б     | 1 этаж | 1960 | Договор<br>от 15.11.2016<br>№ АО-470 | Безвозмездное<br>пользование | 5 лет<br>(договор<br>возобновлен<br>в соответствии<br>с пунктом 2<br>статьи 689<br>Гражданского<br>кодекса<br>Российской<br>Федерации) | Межрегиональная<br>общественная<br>организация «Центр<br>правозащитных<br>организаций»,<br>620072,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Владимира<br>Высоцкого, д. 18,<br>кв. 138<br>ОГРН 1026600003792<br>ИНН 6670019777 |    |
| 8 | Нежилые помещения<br>№ 89–92<br>по поэтажному плану<br>1 этажа                              | 67,0  | г. Екатеринбург,<br>ул. Большая,<br>д. 105                  | 1 этаж | 1979 | Договор<br>от 17.04.2013<br>№ АО-109 | Безвозмездное<br>пользование | 5 лет<br>(договор<br>возобновлен<br>в соответствии<br>с пунктом 2  | Свердловская<br>областная<br>организация<br>Общероссийской<br>общественной  |    |

| 1  | 2   | 3      | 4   | 5                          | 6    | 7                              | 8                         | 9                           | 10  | 11 |
|----|---|--------|---|----------------------------|------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---|----|
| 9  | Нежилые помещения первого этажа № 1-12, 14-42<br>Нежилые помещения первого этажа № 48-54, 57-71<br>Нежилые помещения второго этажа № 1-42, 43а, 43-47 | 1033,7 | г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 23               | 1 этаж<br>1 этаж<br>2 этаж | 1978 | Договор от 23.09.2008 № АО-613 | Безвозмездное пользование | Неопределенный срок         | Автономная некоммерческая организация «Профессиональный волейбольный клуб «Уралочка», 620027, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 23<br>ОГРН 1069600014076<br>ИНН 6659170358                           |    |
| 10 | Административное нежилое здание   | 341,3  | г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 7, литер Б, Б1 |                            | 1886 | Договор от 31.05.2018 № АО-117 | Безвозмездное пользование | 25 лет                      | Свердловская областная научная и культурно просветительской общественной организации «Демидовский институт», 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 7Б,<br>ОГРН 1036605623581<br>ИНН 6660034310 |    |
| 11 | Нежилое помещение   | 31,9   | г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 13,            | 1 этаж                     | 1989 | Договор от 01.06.2020          | Безвозмездное пользование | 1 год (договор возобновлен) | Некоммерческая организация  |    |

| 1  | 2  | 3     | 4                                      | 5      | 6    | 7                              | 8                         | 9   | 10   | 11 |
|----|--|-------|--|--------|------|--------------------------------|---------------------------|---|--|----|
|    |  |       | помещения 105, 106 на первом этаже     |        |      | № АО-67                        |                           | в соответствии с пунктом 2 статьи 689 Гражданского кодекса Российской Федерации)                            | Благотворительный детский фонд «МЫ ВМЕСТЕ», 620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 90, ОГРН 108660001795 ИНН 6670210124                                   | 11 |
| 12 | Отдельно стоящее административное здание с пристроем | 363,3 | г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 19 |        | 1917 | Договор от 01.05.2017 № 701-БП | Безвозмездное пользование | Неопределенный срок   | Некоммерческая организация «Благотворительный фонд «Город без наркотиков», 620062, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 19, ОГРН 1026605390900 ИНН 6658084586   |    |
| 13 | Административное здание нежилого назначения          | 221,3 | г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 58а  |        | 1917 | Договор от 18.02.2016 № 353-БП | Безвозмездное пользование | 5 лет (договор возобновлен в соответствии с пунктом 2 статьи 689 Гражданского кодекса Российской Федерации) | Некоммерческое партнерство музыкально-творческая «Студия Пантыкина», 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 58, корпус А, ОГРН 1076600010365 ИНН 6672250450 |    |
| 14 | Помещение (литер А), номера                          | 198,4 | г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта,  | Подвал | 1906 | Договор от 27.11.2018          | Безвозмездное пользование | Неопределенный срок   | Свердловская региональная  |    |

|    |  |        |  |        |      |                                      |                              |        |  |    |
|----|--|--------|--|--------|------|--------------------------------------|------------------------------|--------|--|----|
| 1  | на поэтажном плане:<br>подвал - помещения<br>№ 4, 5, 10, 11, 13, 14,<br>24, 25 |        | 4  | 5      | 6    | 7                                    | 8                            | 9      | 10   | 11 |
|    |  |        | д. 2/ ул. Малышева,<br>д. 47   |        |      | № АО-294                             |                              |        | благотворительная<br>общественная<br>организация<br>помощи<br>онкологическим<br>больным «Вместе<br>ради жизни»,<br>620012,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Стахановская,<br>д. 27, кв. 139,<br>ОГРН 1116600002815<br>ИНН 6673996587 |    |
| 15 | Нежилое здание   | 2742,9 | Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Блохера, д. 5а             |        | 1932 | Договор<br>от 25.10.2019<br>№ АО-368 | Безвозмездное<br>пользование | 49 лет | Фонд поддержки<br>спортивных<br>и культурно-<br>массовых<br>мероприятий<br>«Возрождение»,<br>620072,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Сыромолотова,<br>д. 18, кв. 37,<br>ОГРН 1169600003737<br>ИНН 6670446056                        |    |
| 16 | Нежилое помещение  | 104,9  | Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>пр-кт. Космонавтов,<br>д. 52-а | 1 этаж | 1960 | Договор<br>от 29.07.2020<br>№ АО-85  | Безвозмездное<br>пользование | 5 лет  | Свердловская<br>областная<br>общественная<br>организация<br>«Уральский клуб<br>нового<br>образования»,<br>620026,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Сони Морозовой,   |    |



| 1  | 2  | 3                  | 4   | 5         | 6                | 7  | 8                            | 9  | 10  | 11 |
|----|--|--------------------|---|-----------|------------------|--|------------------------------|--|---|----|
| 17 | Нежилое здание   | 669                | Свердловская область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Малышева, д. 6/<br>ул. Московская, д. 26 | 1-2 этажи | 1917             | Договор<br>от 10.12.2020<br>№ АО-172     | Безвозмездное<br>пользование | 49 лет   | Ассоциация<br>граждан и<br>организаций<br>для помощи людям<br>с особенностями<br>в развитии и<br>ментальным<br>инвалидам<br>в городе<br>Екатеринбурге и<br>Свердловской<br>области «Особые<br>люди», 620142,<br>Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Щорса,<br>д. 39, кв. 87<br>ОГРН 1156600003130<br>ИНН 6679083061 |    |
| 18 | Помещения № 1-9, 12,<br>15-22, 24  | 312,3              | Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>ул. Красноармейская<br>д. 89              | 1 этаж    | 1917             | Договор<br>от 27.03.2020<br>№ 09-06-2020 | Безвозмездное<br>пользование | Неопределен-<br>ный срок   | Фонд «Центр<br>защиты прав<br>граждан», 125009,<br>г. Москва,<br>пер. Большой<br>Гнездиковский,<br>д. 9<br>ОГРН 1167700055225<br>ИНН 9710010183   |    |
| 19 | Здание ветеринарной<br>лечебницы, нежилое,<br>одноэтажное, кирпичное<br><br>Здание гаража на две<br>автомшины,<br>одноэтажное, кирпичное | 158,0<br><br>138,0 | Свердловская<br>область,<br>г. Екатеринбург,<br>с. Горный Щит,<br>ул. Свердловка, д. 46   |           | 1984<br><br>1984 | Договор<br>от 23.03.2016                 | Безвозмездное<br>пользование | 5 лет<br>(договор<br>возобновлен<br>в соответствии<br>с пунктом 2<br>статьи 689<br>Гражданского<br>кодекса | Благотворительный<br>фонд помощи<br>бездомным<br>животным<br>Екатеринбург,<br>620135,<br>Свердловская<br>область,   |    |

| 1  | 2   | 3      | 4   | 5         | 6    | 7                                  | 8                         | 9                     | 10   | 11 |
|----|---|--------|---|-----------|------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|--|----|
|    |   |        |   |           |      |                                    |                           | Российской Федерации) | г. Екатеринбург, ул. Парниковая, д. 7, корпус 1, кв. 17, ОГРН 1086600003170, ИНН 6673189209  | 11 |
| 20 | Нежилое здание  | 2806,5 | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 136     | 1-2 этажи | 1982 | Договор от 18.06.2020 № АО-73      | Безвозмездное пользование | 49 лет                | Свердловская региональная общественная организация «Екатеринбургский еврейский общинный центр «Синагога», 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 38а, ОГРН 1026600006465, ИНН 6659047996 |    |
| 21 | Нежилые помещения, расположенные на первом этаже № 75, 78, 83-85; на втором этаже № 57-61, 73, 75-77, 79, 81-89 | 457,6  | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 34 | 1-2 этажи | 1917 | Договор от 06.12.2007 №АО-462/1156 | Безвозмездное пользование | 49 лет                | Свердловский областной союз организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Свердловской области», 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пр-кт Ленина, стр. 35, ОГРН 1026600004925, ИНН 6660034134       |    |
| 22 | Нежилое здание  | 1334,1 | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8/         | 1-2 этажи |      | Договор от 03.06.2009 № АО-305     | Безвозмездное пользование | 49 лет                | Свердловское региональное отделение Общероссийской   |    |

|                                     |                   |        |  |           |      |                                    |                           |  |  |    |
|-------------------------------------|-------------------|--------|--|-----------|------|------------------------------------|---------------------------|--|--|----|
| 1                                   | 2                 | 3      | 4  | 5         | 6    | 7                                  | 8                         | 9  | 10   | 11 |
|                                     |                   |        | пр-т Ленина, д. 31   |           |      |                                    |                           |  | общественной организации «Союз театральных деятелей Российской Федерации» (Всероссийское театральное общество), 620130, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8, ОГРН 1036605611570, ИНН 6658026658 |    |
| <b>Верхотурский городской округ</b> |                   |        |  |           |      |                                    |                           |  |  |    |
| 23                                  | Нежилое помещение | 77,4   | Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Ленина, д. 21         | 2 этаж    |      | Договор от 29.01.2008 № АО-30/0708 | Аренда                    | 11 месяцев (договор возобновлен в соответствии с пунктом 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации) | Автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь», 624380, Свердловская область, Верхотурский район, г. Верхотурье, ул. Ленина, д. 21, ОГРН 1056602324415 ИНН 6640003628                          |    |
| <b>Режевской городской округ</b>    |                   |        |  |           |      |                                    |                           |  |  |    |
| 24                                  | Нежилое здание    | 1571,0 | Свердловская область, г. Реж, ул. Уральских Добровольцев, д. 1 | 1-2 этажи | 1967 | Договор от 11.10.2019 № АО-361     | Безвозмездное пользование | 5 лет  | Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация «Уральский промышленно-экономический техникум», 620089, Свердловская  |    |

