



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.11.2024

№ 781-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 31.03.2016 № 208-ПП «Об опытной эксплуатации, организации работ в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 31.03.2016 № 208-ПП «Об опытной эксплуатации, организации работ в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2016, 6 апреля, № 7705) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 16.02.2017 № 99-ПП, от 31.05.2017 № 381-ПП, от 07.11.2017 № 825-ПП, от 16.08.2018 № 536-ПП и от 18.04.2024 № 257-ПП, следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с федеральными законами от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», от 21 июля 2014 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» и от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в целях эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) на территории Свердловской области Правительство Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;**

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Исполнительным органам государственной власти Свердловской области размещать в ГИС ЖКХ информацию, подлежащую обязательному размещению в ГИС ЖКХ в соответствии с пунктом 5 статьи 12 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в сроки, установленные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».»;

3) приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Действие настоящего постановления распространяется на отношения, возникшие с 1 сентября 2024 года.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 07.11.2024 № 781-ПП

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
обязанностей между исполнительными органами государственной власти Свердловской области по размещению
информации, подлежащей обязательному размещению в государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства

Номер строки	Виды информации, размещаемые в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Норма Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Состав размещаемой информации, предусмотренный приказом Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр ¹	Норма приказа Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр ¹	Наименование исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства
1	2	3	4	5	6
1.	Информация о наделенных полномочиями на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства должностных лицах органов государственной власти Свердловской области, в том числе органов исполнительной власти Свердловской области,	пункт 1 части 13 статьи 7	информация о должностных лицах органов государственной власти Свердловской области, в том числе органов исполнительной власти Свердловской области, уполномоченных на осуществление государственного жилищного надзора	пункт 1 главы 1	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (в части пункта 1.1 главы 1 приказа Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр ¹), Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры

1	2	3	4	5	6
	уполномоченных на осуществление государственного жилищного надзора				Свердловской области, Министерство социальной политики Свердловской области, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, Министерство экономики и территориального развития Свердловской области
2.			информация об исполнительных органах государственной власти Свердловской области	пункт 1 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство социальной политики Свердловской области, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
3.	Реестр специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную	пункт 2 части 13 статьи 7			Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с указанием реквизитов нормативных правовых актов Свердловской области о создании указанных организаций				
4.	Информация об уполномоченных органах, осуществляющих государственный жилищный надзор, и об уполномоченных органах, осуществляющих муниципальный жилищный контроль	пункт 4 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7			Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (в части представления в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области реестра уполномоченных органов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль)
5.	Информация о нормативных правовых актах органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные	пункт 9 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7			Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства				
6.	Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Свердловской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	пункт 10 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Свердловской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	подпункты 3.1 и 3.2 пункта 3 главы 2	Министерство социальной политики Свердловской области
подпункты 3.3 и 3.5 пункта 3 главы 2				Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
подпункт 3.4 пункта 3 главы 2				Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	
подпункт 3.6 пункта 3 главы 2				Министерство экономики и территориального развития Свердловской области	
7.	Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов государственной власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы	пункт 17 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о региональных адресных программах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, информация о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов	пункты 4.1 и 4.2 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
8.	Региональные программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов	пункт 17 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о региональных программах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, информация (отчет) о ходе реализации региональной программы капитального	пункты 4.3 и 4.5 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	государственной власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы		ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочных планов реализации таких программ		
9.	Краткосрочные планы реализации региональных программ капитального ремонта, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов государственной власти Свердловской области, которыми утверждены такие планы	пункт 17 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о краткосрочных планах реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	пункт 4.4 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
10.	Региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов государственной власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы	пункт 17 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о региональных адресных программах по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, информация о ходе реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	пункты 4.6 и 4.7 главы 2	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.	Региональные программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов государственной власти Свердловской области,	пункт 17 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7			Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	которыми утверждены такие программы				
12.	Информация об установленных нормативными правовыми актами Свердловской области минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также о размере такого взноса, установленного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	пункт 18 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация об установленных нормативными правовыми актами органов государственной власти Свердловской области минимальных размерах фонда капитального ремонта и взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	пункт 5 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
13.	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг	пункт 20 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	пункт 2 главы 2	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
14.	Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону и о его прохождении	пункт 26 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону (периоду) и о его прохождении	пункт 6 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
15.	Информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги	пункт 28 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7			Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

1	2	3	4	5	6
16.	Информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в среднем по Свердловской области	пункт 34 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в среднем по Свердловской области	пункт 7.1 главы 2	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
17.	Информация об утвержденных высшим должностным лицом Свердловской области (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти Свердловской области) предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области	пункт 34 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация об утвержденных высшим должностным лицом Свердловской области (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти Свердловской области) предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области	пункт 7.2 главы 2	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
18.	Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения	пункт 40 части 1 статьи 6, пункт 3 части 13 статьи 7	информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступившие в исполнительный орган государственной власти Свердловской области с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства	пункт 12 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство социальной политики Свердловской области,

1	2	3	4	5	6
					Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
19.	Информация об установленных исполнительными органами государственной власти Свердловской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	пункт 12 части 1 статьи 6, часть 15 статьи 7	информация о региональных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, информация о ходе реализации региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	пункты 1 и 2 главы 3	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
20.	Реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе управления многоквартирными домами	пункт 1 части 14 статьи 7			Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
21.	Реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта	пункт 2 части 14 статьи 7	информация о включении в реестр уведомлений, указанных в части 1 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта	пункт 6 главы 5	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
22.	Реестр счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункт 3 части 14 статьи 7	информация о включении в реестр счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункт 6.3 главы 5	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
23.	Информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию	пункт 2 части 1 статьи 6, пункт 4 части 14 статьи 7	информация, подлежащая размещению в государственной информационной системе	пункты 2, 3, 5, 7 и 8 главы 5	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	услуг, по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг		жилищно-коммунального хозяйства исполнительными органами государственной власти Свердловской области, уполномоченными на осуществление государственного жилищного надзора		
24.	Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, с размещением соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 5 части 1 статьи 6, пункт 4 части 14 статьи 7	информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора, с размещением актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 1 главы 5	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
25.	Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах	пункт 19 части 1 статьи 6, пункт 4 части 14 статьи 7	информация о включении в реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, информация о включении в реестр счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункты 6 и 6.3 главы 5	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
26.	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме	пункт 37 части 1 статьи 6, пункт 4 части 14 статьи 7			Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

1	2	3	4	5	6
	<p>способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений</p>				
27.	<p>Информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставлению коммунальных услуг, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия</p>	<p>пункт 41 части 1 статьи 6, пункт 4 части 14 статьи 7, часть 7 статьи 7</p>	<p>информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставлению коммунальных услуг, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия</p>	<p>пункт 4 главы 5</p>	<p>Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области</p>
28.	<p>Информация о лицах, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг,</p>	<p>пункт 1 части 1 статьи 6, часть 7 статьи 7</p>			<p>Региональная энергетическая комиссия Свердловской области</p>

1	2	3	4	5	6
	в многоквартирные дома, жилые дома				
29.	Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения	пункт 11 части 1 статьи 6, часть 7 статьи 7			Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (в части размещения информации об утвержденных инвестиционных программах, результатах их исполнения на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)
30.	Информация о ценах, тарифах, установленных на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	пункт 27 части 1 статьи 6, часть 7 статьи 7			Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
31.			информация о региональном операторе по обращению с твердыми коммунальными отходами	пункт 8 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
32.			информация о региональной программе в области обращения с твердыми коммунальными отходами	пункт 9 главы 2	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
33.			информация о решении исполнительного органа государственной власти Свердловской области об изъятии для	пункт 10 главы 2	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области

1	2	3	4	5	6
			государственных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, жилые дома		
34.			информация о многоквартирных домах, жилых домах, находящихся в собственности Свердловской области и используемых в качестве общежитий	пункт 11 главы 2	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
35.			информация, размещаемая органами государственной власти Свердловской области, о реализации мероприятий государственных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»	пункт 1 главы 4	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
36.			информация, размещаемая органами государственной власти Свердловской области, о ходе выполнения муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, обязательств в части реализации мероприятий в рамках государственных программ Свердловской области	пункт 3 главы 4	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4	5	6
37.			информация о едином тарифе на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	пункт 13 главы 2	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
38.			информация, подлежащая размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства исполнительными органами государственной власти Свердловской области, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	пункты 3–5 главы 3	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

¹ Состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства установлены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».