



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.08.2024 № 75-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказами Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»)

(город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 1 887,700 куб. м/сут. (189,600 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 136 799 896 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключенный объект – «Магистральные сети водоснабжения АО «ВСК», расположенные по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский и Ленинские районы, от ЗФС по старому Московскому тракту, по новому Московскому тракту, по территории Ширококореченского торфопредприятия, по ул. Светлореченской, Суходольской, Тенистой, Краснолесья до ул. Исследователей, в целях подключения объекта: «Комплекс многоэтажных жилых зданий со встроенными помещениями нежилого назначения в квартале 45 планировочного района «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Амундсена – улицы Европейской – русла реки Патрушихи.

2. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 253,894 куб. м/сут. (21,320 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 18 399 467 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключенный объект – «Магистральные сети водоснабжения АО «ВСК», расположенные по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский и Ленинские районы, от ЗФС по старому Московскому тракту, по новому Московскому тракту, по территории Ширококореченского торфопредприятия, по ул. Светлореченской, Суходольской, Тенистой, Краснолесья до ул. Исследователей, в целях подключения объекта: «Многоэтажная жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 15.5 в планировочном районе «Академический» в границах улиц Академика Парина – Амундсена – Академика Ландау г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Академика Парина – Амундсена – Академика Ландау, на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0313010:25052.

3. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 359,25 куб. м/сут. (46,120 куб. м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 26 034 520 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключенный объект – «Магистральные сети водоснабжения АО «ВСК», расположенные по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский и Ленинские районы, от ЗФС по старому

Московскому тракту, по новому Московскому тракту, по территории Широкореченского торфопредприятия, по ул. Светлореченской, Суходольской, Тенистой, Краснолесья до ул. Исследователей, в целях подключения объекта: «Жилая застройка территории в квартале № 20 Академического района г. Екатеринбурга. Блок 20.24. Блок 20.23. Блок 20.20», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, на земельных участках с кадастровыми номерами: 66:41:0313010:14458, 66:41:0313010:20011, 66:41:0313010:25047.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	136 799 896
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	109 439 917
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	109 439 917
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	109 439 917
3.	Налог на прибыль 20%	27 359 979

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	18 399 467
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	14 719 574
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	14 719 574
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	14 719 574
3.	Налог на прибыль 20%	3 679 893

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) к централизованной системе холодного водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	26 034 520
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	20 827 616
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	20 827 616
2.2.1.	Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	20 827 616
3.	Налог на прибыль 20%	5 206 904