



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статьи 3 и 3-1 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

1 августа 2023 года

### **Статья 1**

Внести в статьи 3 и 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 185-ОЗ, от 21 июля 2006 года № 61-ОЗ, от 29 октября 2007 года № 122-ОЗ, от 31 марта 2008 года № 11-ОЗ, от 17 октября 2008 года № 84-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 121-ОЗ, от 18 октября 2010 года № 74-ОЗ, от 15 июня 2011 года № 40-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 114-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 115-ОЗ, от 29 октября 2012 года № 86-ОЗ, от 20 декабря 2012 года № 109-ОЗ, от 25 марта 2013 года № 14-ОЗ, от 15 июля 2013 года № 69-ОЗ, от 6 февраля 2014 года № 1-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 53-ОЗ, от 24 ноября 2014 года № 100-ОЗ, от 12 октября 2015 года № 96-ОЗ, от 7 июня 2016 года № 49-ОЗ, от 14 ноября 2016 года № 99-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 7-ОЗ, от 31 мая 2017 года № 39-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 109-ОЗ, от 7 декабря 2017 года № 124-ОЗ, от 26 февраля 2018 года № 4-ОЗ, от 17 октября 2018 года № 109-ОЗ, от 6 декабря 2018 года № 146-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 6-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 7-ОЗ, от 2 августа 2019 года № 59-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 77-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 80-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 85-ОЗ, от 12 декабря 2019 года № 123-ОЗ, от 25 декабря 2019 года № 146-ОЗ, от 9 апреля 2020 года № 34-ОЗ, от 10 июня 2020 года № 46-ОЗ, от 23 июля 2020 года № 78-ОЗ, от 19 ноября 2020 года № 119-ОЗ, от 23 декабря 2020 года № 145-ОЗ, от 20 апреля 2021 года № 28-ОЗ, от 17 июня 2021 года № 45-ОЗ, от 15 июля 2021 года № 60-ОЗ, от 17 ноября 2021 года № 88-ОЗ, от 17 ноября 2021 года № 93-ОЗ, от 2 марта 2022 года № 3-ОЗ, от 25 мая 2022 года № 49-ОЗ, от 30 июня 2022 года № 73-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 116-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 117-ОЗ, от 22 ноября

2022 года № 131-ОЗ, от 27 февраля 2023 года № 1-ОЗ, от 31 марта 2023 года № 20-ОЗ и от 5 июля 2023 года № 61-ОЗ, следующие изменения:

1) в подпункте 26 пункта 2 статьи 3 слова «такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию» заменить словами «налоговая база по налогу на имущество организаций в отношении такого объекта недвижимого имущества впервые определяется как кадастровая стоимость»;

2) пункт 2 статьи 3 дополнить подпунктом 31 следующего содержания:

«31) организации, осуществляющие виды деятельности, входящие в группу «Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в 2024 году, в течение трех последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором такие объекты недвижимого имущества поставлены на баланс в качестве объектов основных средств.»;

3) подпункт 1 пункта 2-5 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«1) в налоговом периоде, в котором организацией впервые применяется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, указанная в подпункте 26 пункта 2 настоящей статьи, – не менее 80 процентов размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);»;

4) подпункт 1-1 пункта 2-5 статьи 3 признать утратившим силу;

5) пункт 3 статьи 3 дополнить частью двадцать седьмой следующего содержания:

«Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная в пункте 2 настоящей статьи, предоставляется организации, осуществляющей виды деятельности, входящие в группу «Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердлов-

ской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в 2024 году, на основании выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что организации, которой предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 31 пункта 2 настоящей статьи, принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения такие объекты недвижимого имущества.»;

б) в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 число «2024» заменить числом «2023».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
2 августа 2023 года  
№ 71-03