



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

16.01.2025

№ 7-ПП

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 20.06.2024 № 393-ПП «Об утверждении Правил заключения оператором комплексного развития территории соглашения с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области или уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Свердловской области»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 20.06.2024 № 393-ПП «Об утверждении Правил заключения оператором комплексного развития территории соглашения с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области или уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2024, 24 июня, № 43254) (далее – постановление Правительства Свердловской области от 20.06.2024 № 393-ПП) следующие изменения:

наименование и пункт 1 после слов «принимаемого Правительством Свердловской области» дополнить словами «или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области».

2. Внести в Правила заключения оператором комплексного развития территории соглашения с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области или уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Свердловской области, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 20.06.2024 № 393-ПП, следующие изменения:

1) гриф утверждения и наименование после слов «принимаемого Правительством Свердловской области» дополнить словами «или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области»;

2) пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие правила устанавливают случаи, содержание, порядок заключения и реализации оператором комплексного развития территории, указанным в части второй статьи 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – оператор), соглашения с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области (далее – уполномоченный орган Свердловской области), в случае если решение о комплексном развитии территории принимается Правительством Свердловской области, или с уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области (далее – уполномоченный орган местного самоуправления), в случае если решение о комплексном развитии территории принимается главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области (далее – соглашение).

2. Соглашение заключается с уполномоченным органом Свердловской области, если реализацию решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Свердловской области, обеспечивает оператор.

Соглашение заключается с уполномоченным органом местного самоуправления, если реализацию решения о комплексном развитии территории, принимаемого главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, обеспечивает оператор.»;

3) в пункте 3 слова «и о комплексном развитии территории в случае его дальнейшей реализации оператором» исключить;

4) пункт 4 признать утратившим силу;

5) часть вторую пункта 6 после слов «в целях реализации решения Правительства Свердловской области» дополнить словами «или главы местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области.».

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев