



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.07.2024 № 59-ПК  
г. Екатеринбург

***Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства городского округа Верхняя Пышма» (город Верхняя Пышма) к системе теплоснабжения акционерного общества «Управление тепловыми сетями» (город Верхняя Пышма) в индивидуальном порядке***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства городского округа Верхняя Пышма» (город Верхняя Пышма) к системе теплоснабжения акционерного общества «Управление тепловыми сетями» (город Верхняя Пышма) в индивидуальном порядке за 0,3993 Гкал/час подключаемой

тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 17 661,583 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению. Подключаемый объект – «Детский сад по адресу: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, село Балтым, микрорайон Балтым-Парк», расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 66:36:3201001:2293.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства городского округа Верхняя Пышма» (город Верхняя Пышма) («Детский сад по адресу: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, село Балтым, микрорайон Балтым-Парк») к системе теплоснабжения акционерного общества «Управление тепловыми сетями» (город Верхняя Пышма) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	17 661,583
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/час	0
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,3993
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	1 749,669
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	1 749,669
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
3.1.2	Подземная прокладка, в т.ч.	тыс. руб.	1 749,669
3.1.2.1	подземная канальная прокладка 2Ду100 мм от УТ-5 (сущ.) до границ земельного участка объекта заявителя, протяженностью 45 м	тыс. руб.	1 110,901
3.1.2.2	подземная канальная прокладка Ду65 мм от УТ-5 (сущ.) до границ земельного участка объекта заявителя, протяженностью 45 м	тыс. руб.	361,043
3.1.2.3	подземная канальная прокладка Ду50 мм от УТ-5 (сущ.) до границ земельного участка объекта заявителя, протяженностью 45 м	тыс. руб.	277,725

4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	15 911,914
4.1	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	9 055,580
4.1.1	проектирование и реконструкция газовой котельной с. Балтым в районе ул. Васильковая мощностью 3,49 МВт (присоединяемый блок мощностью 0,55 МВт)	тыс. руб.	9 055,580
4.2	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	6 856,334
4.2.1	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	тыс. руб.	1 608,436
4.2.1.1	реконструкция тепловой сети 2Ду125 мм с увеличением диаметра трубопроводов до 2Ду150 мм на участке от ввода сети в жилой дом ул. Васильковая, 10 (ПК5) до узел-1 (сущ.), от узел-1 (сущ.) до выхода сети из жилого дома ул. Васильковая, 10 (ПК5), протяженностью 95 м	тыс. руб.	1 608,436
4.2.2	Подземная канальная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	5 247,898
4.2.2.1	реконструкция тепловой сети 2Ду150 мм с увеличением диаметра трубопроводов до 2Ду200 мм на участке от котельной с. Балтым в районе ул. Васильковая до УТ-1 (сущ.), протяженностью 21 м	тыс. руб.	1 271,803
4.2.2.2	реконструкция тепловой сети 2Ду125 мм с увеличением диаметра трубопроводов до 2Ду150 мм на участке от УТ-1 (сущ.) до ввода сети в жилой дом ул. Васильковая, 10, от выхода сети из жилого дома ул. Васильковая, 10 (ПК5) до УТ-5 (сущ.), протяженностью 84 м	тыс. руб.	3 976,095
5	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/час	0