



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

27.07.2023

№ 537-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Порядок принятия управленческого решения, внесения в него изменений в отношении незавершенных объектов капитального строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 01.12.2022 № 825-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок принятия управленческого решения, внесения в него изменений в отношении незавершенных объектов капитального строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 01.12.2022 № 825-ПП «О Порядке принятия управленческого решения, внесения в него изменений в отношении незавершенных объектов капитального строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2022, 2 декабря, № 37003), изменения, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Первый Заместитель
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков

ПОРЯДОК
принятия управленческого решения, внесения в него изменений
в отношении незавершенных объектов капитального строительства,
включенных в региональный реестр незавершенных объектов
капитального строительства

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333) и определяет порядок принятия управленческого решения, внесения в него изменений в отношении незавершенных объектов капитального строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее – объект).

2. В течение 20 рабочих дней со дня включения объекта в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее – Реестр) главный распорядитель средств областного бюджета и (или) местного бюджета (далее – главный распорядитель бюджетных средств) представляет в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) предложения в отношении объекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку (далее – предложение).

3. В течение 30 рабочих дней со дня включения объекта в Реестр межведомственная комиссия по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства (далее – Комиссия) по итогам обсуждения указанных в пункте 2 настоящего порядка предложений, вынесенных Министерством на рассмотрение Комиссии, принимает в отношении такого объекта одно из управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 (далее – управленческое решение).

4. При отсутствии совокупности критериев, предусмотренных пунктами 6–8 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333, управленческое решение в отношении объекта, включенного в Реестр, принимается на основании предложения главного распорядителя бюджетных средств.

5. При наличии поручений Губернатора Свердловской области и (или) Правительства Свердловской области в отношении объекта управленческое решение в отношении такого объекта принимается Комиссией без учета критериев, предусмотренных пунктами 6–8 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333.

6. Управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 3 настоящего порядка, могут содержать указание на целесообразность в целях их реализации закрепления объектов на праве оперативного управления, передачи объектов юридическому лицу в качестве имущественного вноса Свердловской области, внесения объектов в качестве вклада в имущество юридического лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Главный распорядитель бюджетных средств до представления в Министерство предложения в соответствии с пунктом 2 настоящего порядка в течение 10 рабочих дней со дня включения объекта в Реестр готовит предложение в отношении такого объекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку и публикует сведения об объекте, в отношении которого подготовлено предложение, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) в целях получения позиций заинтересованных лиц по предлагаемому решению в отношении объекта (далее – позиции заинтересованных лиц).

8. За 3 рабочих дня до размещения на своем официальном сайте сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с пунктом 7 настоящего порядка, главный распорядитель бюджетных средств направляет предложение в орган местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области (далее – орган местного самоуправления), на территории которого расположен объект, с целью размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в сети Интернет информации о приеме главным распорядителем бюджетных средств позиций заинтересованных лиц с указанием адреса официального сайта главного распорядителя бюджетных средств, сведений об объекте, предлагаемого в отношении объекта решения и порядка направления позиций заинтересованных лиц.

9. Публикация информации, указанной в пункте 8 настоящего порядка, осуществляется органом местного самоуправления на своем официальном сайте в сети Интернет в течение 3 рабочих дней с даты получения таких сведений от главного распорядителя бюджетных средств.

10. Позиции заинтересованных лиц принимаются главным распорядителем бюджетных средств в течение 5 рабочих дней со дня размещения сведений об объекте на официальных сайтах главного распорядителя бюджетных средств и органа местного самоуправления в сети Интернет.

11. В случае поступления позиций заинтересованных лиц главный распорядитель бюджетных средств имеет возможность изменить предложение, опубликованное на его официальном сайте в сети Интернет.

12. В случае направления в Министерство главным распорядителем бюджетных средств предложения, не соответствующего требованиям к составу сведений, содержащихся в приложении № 1 к настоящему порядку, или содержащего недостоверные сведения, такое предложение не вносится Министерством для рассмотрения на заседании Комиссии.

Отказ во внесении предложения на рассмотрение Комиссии не препятствует его повторному направлению в Министерство в целях внесения предложения на очередное заседание Комиссии.

13. При необходимости Комиссией могут быть внесены изменения в управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 3 настоящего порядка, в том числе в отношении объектов, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства (далее – план мероприятий).

Предложения по внесению изменений в управленческие решения представляются главным распорядителем бюджетных средств в Министерство по мере необходимости.

Министерство выносит поступившие предложения по внесению изменений в управленческие решения на рассмотрение Комиссии не реже одного раза в квартал.

14. Внесение изменений в управленческие решения, в том числе в отношении объектов, включенных в планы мероприятий, осуществляется в порядке, предусмотренном для принятия управленческого решения, в соответствии с настоящим порядком.

15. Управленческое решение, принимаемое Комиссией, оформляется протоколом заседания Комиссии.

16. Главный распорядитель бюджетных средств в течение 15 рабочих дней со дня доведения до него управленческого решения включает объект, в отношении которого принято такое управленческое решение, в план мероприятий.

17. В течение 10 рабочих дней со дня включения объекта в план мероприятий в соответствии с пунктом 16 настоящего порядка или внесения изменений в принятые управленческие решения в отношении уже включенных в план мероприятий объектов в соответствии с пунктом 13 настоящего порядка главный распорядитель бюджетных средств направляет в адрес Министерства откорректированный план мероприятий по форме согласно приложению № 2 к настоящему порядку.

18. План мероприятий разрабатывается и утверждается главным распорядителем бюджетных средств в соответствии с порядком разработки, утверждения и мониторинга хода реализации плана мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

19. Главный распорядитель бюджетных средств обеспечивает наличие и сохранность документов, подтверждающих информацию, содержащуюся в предложениях, указанных в пункте 2 настоящего порядка, без их представления в Министерство и несет ответственность за наличие таких документов.

20. Ежегодно в срок до 25 декабря главные распорядители бюджетных средств направляют в Министерство результаты мониторинга хода реализации планов мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку (далее – результаты мониторинга).

21. Мониторинг хода реализации планов мероприятий включает в себя проверку реализации плана мероприятий путем анализа указанной в нем информации о мероприятиях по снижению количества объектов незавершенного строительства и изменений в сведениях о соответствующих объектах по состоянию на отчетную дату.

22. На основании поступивших от главных распорядителей бюджетных средств результатов мониторинга Министерство осуществляет подготовку и направление в Правительство Российской Федерации доклада о проделанной работе в отношении снижения количества объектов незавершенного строительства за отчетный период.

Приложение № 2
к Порядку принятия
управленческого решения,
внесения в него изменений
в отношении незавершенных
объектов капитального
строительства, включенных
в региональный реестр
незавершенных объектов
капитального строительства

Форма

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по снижению количества объектов незавершенного строительства, строительство, реконструкция которых
осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы
Российской Федерации и не завершены

Балансодержатель незавершенного объекта капитального строительства	Наименование незавершенного объекта капитального строительства	Фактический адрес (местоположение) незавершенного объекта капитального строительства	Учетный номер незавершенного объекта капитального строительства по ф. 0503190, ф. 0503790	Управленческое решение	Сроки реализации управленческого решения (год, месяц)	Степень готовности незавершенного объекта капитального строительства (процентов)
1	2	3	4	5	6	7

Продолжение таблицы

Планируемый объем средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации,
необходимых для реализации управленческого решения (тыс. рублей)

20__ год				20__ год				20__ год			
всего	из них за счет средств областного бюджета	из них за счет средств местного бюджета	прочие целевые средства	всего	из них за счет средств областного бюджета	из них за счет средств местного бюджета	прочие целевые средства	всего	из них за счет средств областного бюджета	из них за счет средств местного бюджета	прочие целевые средства
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Приложение № 3
к Порядку принятия
управленческого решения,
внесения в него изменений
в отношении незавершенных
объектов капитального
строительства, включенных
в региональный реестр
незавершенных объектов
капитального строительства

Форма

**РЕЗУЛЬТАТЫ МОНИТОРИНГА ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНОВ МЕРОПРИЯТИЙ
по снижению количества объектов незавершенного строительства, строительство, реконструкция которых
осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы
Российской Федерации и не завершены**

Балансодержатель незавершенного объекта капитального строительства	Наименование незавершенного объекта капитального строительства	Фактический адрес (местоположение) незавершенного объекта капитального строительства	Учетный номер незавершенного объекта капитального строительства по ф. 0503190, ф. 0503790	Управленческое решение
1	2	3	4	5

Продолжение таблицы

Плановый срок реализации управленческого решения (год, месяц)	Степень выполнения работ по реализации управленческого решения	Причины отклонения от сроков выполнения управленческого решения	Планируемый объем средств, необходимых для реализации управленческого решения (тыс. рублей)	Кассовое исполнение по реализации управленческого решения (тыс. рублей)	Фактические затраты на реализацию управленческого решения (тыс. рублей)
6	7	8	9	10	11