



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

6 июня 2023 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» («Областная газета», 2004, 10 июля, № 181 – 182) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 13 июня 2006 года № 30-ОЗ, от 25 декабря 2006 года № 97-ОЗ, от 27 апреля 2007 года № 34-ОЗ, от 29 октября 2007 года № 138-ОЗ, от 19 ноября 2008 года № 110-ОЗ, от 20 ноября 2009 года № 103-ОЗ, от 25 июня 2010 года № 43-ОЗ, от 27 декабря 2010 года № 118-ОЗ, от 27 апреля 2011 года № 21-ОЗ, от 24 июня 2011 года № 48-ОЗ, от 24 июня 2011 года № 49-ОЗ, от 21 марта 2012 года № 25-ОЗ, от 5 октября 2012 года № 73-ОЗ, от 7 декабря 2012 года № 93-ОЗ, от 17 июня 2013 года № 52-ОЗ, от 17 октября 2013 года № 82-ОЗ, от 22 мая 2014 года № 40-ОЗ, от 24 ноября 2014 года № 98-ОЗ, от 20 марта 2015 года № 20-ОЗ, от 20 июля 2015 года № 65-ОЗ, от 12 октября 2015 года № 104-ОЗ, от 4 марта 2016 года № 13-ОЗ, от 7 июня 2016 года № 58-ОЗ, от 4 июля 2016 года № 70-ОЗ, от 19 декабря 2016 года № 132-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 8-ОЗ, от 29 июня 2017 года № 74-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 85-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 116-ОЗ, от 19 июля 2018 года № 75-ОЗ, от 19 июля 2018 года № 85-ОЗ, от 19 июля 2018 года № 86-ОЗ, от 17 октября 2018 года № 92-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 3-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 4-ОЗ, от 2 августа 2019 года № 58-ОЗ, от 3 марта 2020 года № 1-ОЗ, от 10 июня 2020 года № 54-ОЗ, от 4 августа 2020 года № 82-ОЗ, от 14 октября 2020 года № 96-ОЗ, от 14 октября 2020 года № 107-ОЗ, от 29 июля 2021 года № 70-ОЗ, от 29 июля 2021 года № 72-ОЗ, от 21 декабря 2021 года № 120-ОЗ, от 2 марта 2022 года № 2-ОЗ, от 25 мая 2022 года № 48-ОЗ, от 9 июня 2022 года № 60-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 115-ОЗ, от 27 февраля 2023 года

№ 16-ОЗ, от 31 марта 2023 года № 18-ОЗ и от 31 марта 2023 года № 19-ОЗ, следующие изменения:

1) в пункте 4 статьи 22 слова «в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 настоящей статьи» заменить словами «вне очереди в соответствии с частью второй пункта 1 статьи 26 настоящего Закона Свердловской области»;

2) пункт 1 статьи 23 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«в Махнёвском муниципальном образовании»;»;

3) пункт 1 статьи 23 после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«в Сосьвинском городском округе»;»;

4) в части первой пункта 1 статьи 26 слово «четвертой» заменить словом «шестой»;

5) в подпункте 2 части второй пункта 1 статьи 26 слова «, указанного в части первой пункта 3 статьи 25 настоящего Закона Свердловской области,» заменить словами «о принятии на учет»;

6) часть вторую пункта 1 статьи 26 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) гражданам, имевшим трех и более детей на день подачи заявлений о принятии на учет, поданных до 20 июня 2016 года.»;

7) часть третью пункта 1 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«Граждане, указанные в подпункте 2 части второй настоящего пункта, сохраняют право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в следующих случаях:

1) достижение детьми возраста 18 лет;

2) изменение детьми, достигшими возраста 18 лет, места жительства;

3) изменение детьми, не достигшими возраста 18 лет, места жительства в связи с приемом на обучение в организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования.»;

8) пункт 1 статьи 26 после части третьей дополнить частью следующего содержания:

«Граждане, указанные в подпункте 3 части второй настоящего пункта, в случае достижения детьми возраста 18 лет сохраняют право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.»;

9) пункт 1 статьи 26 после части четвертой дополнить частью следующего содержания:

«Гражданам, указанным в частях второй – пятой настоящего пункта, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно в порядке очередности исходя из времени включения этих граждан в списки граждан, имеющих право на внеочередное или первоочередное предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
7 июня 2023 года  
№ 51-03