



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.07.2024

№ 440-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 948-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 948-ПП «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2021, 27 декабря, № 33131) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 22.06.2023 № 441-ПП, изменения, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Первый Заместитель
Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 04.07.2024 № 440-ПП

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной
с привлечением средств членов кооперативов для строительства
многоквартирных домов, на территории Свердловской области

При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Свердловской области устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) публикация на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов сведений об открытом одном и более исполнительном (исполнительных) производстве (производствах) на общую сумму более 300 000 рублей в отношении контролируемого лица, привлекающего средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома, за исключением случая, если в отношении указанного контролируемого лица судом принято к производству исковое заявление о признании несостоятельным (банкротом);

2) публикация на официальном сайте арбитражного суда определения о принятии к производству искового заявления о признании должника – контролируемого лица, привлекающего средства членов кооператива для строительства многоквартирного дома, несостоятельным (банкротом);

3) внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства, получившую положительное заключение экспертизы, строительство которого осуществляется за счет средств членов жилищно-строительного кооператива;

4) наличие в единой информационной системе жилищного строительства сведений о выданном после 1 июля 2018 года разрешении на строительство жилищно-строительному кооперативу, не осуществляющему деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

5) изменение сведений о сроке передачи жилых помещений в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, предусмотренном договорами с членами жилищно-строительного кооператива.