



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.04.2024

№ 266-ПП

г. Екатеринбург

**Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8 и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия в преодолении трудной жизненной ситуации**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8 и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 21.08.2013 № 1014-ПП «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации» («Областная газета», 2013, 24 августа, № 393–394) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 18.01.2018 № 9-ПП.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области П.В. Крекова.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 18.04.2024 № 266-ПП  
«Об утверждении Порядка  
выявления обстоятельств,  
свидетельствующих  
о необходимости оказания лицам,  
указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8  
и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального  
закона от 21 декабря 1996 года  
№ 159-ФЗ «О дополнительных  
гарантиях по социальной поддержке  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей»,  
содействия в преодолении трудной  
жизненной ситуации»

## **ПОРЯДОК**

**выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8 и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия в преодолении трудной жизненной ситуации**

1. Настоящий порядок определяет процедуру выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – обстоятельства) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица, достигшие возраста 23 лет), в целях:

принятия решений о заключении с лицами из числа детей-сирот, являющимися нанимателями жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – наниматель жилого помещения), договоров найма специализированных жилых помещений на новый пятилетний срок или договоров социального найма;

принятия решений о сокращении либо об отказе в сокращении срока действия договоров найма специализированных жилых помещений лицам,

достигшим возраста 23 лет, обратившимся с заявлением о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения (далее – заявление о сокращении срока действия договора найма);

принятия решений о предоставлении либо об отказе в предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, достигшим возраста 23 лет, обратившимся с заявлением о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – заявление о предоставлении выплаты).

2. Обстоятельствами, подлежащими выявлению в отношении нанимателя жилого помещения, являются:

1) наличие психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

2) наличие судимости и (или) факта уголовного преследования за умышленное преступление в течение 5 лет со дня заключения договора найма специализированного жилого помещения;

3) отсутствие документально подтвержденного за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу проведения обследования условий его жизни, дохода от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему среднедушевой доход не ниже величины прожиточного минимума на душу населения, установленной в Свердловской области на дату проведения обследования условий жизни;

4) ненадлежащее исполнение предусмотренных договором найма специализированного жилого помещения обязанностей.

Обстоятельствами, подлежащими выявлению в отношении лиц, достигших возраста 23 лет, обратившихся с заявлением о сокращении срока действия договора найма или заявлением о предоставлении выплаты, являются:

1) наличие задолженности по исполнительному производству;

2) введение процедур, применяемых в деле об их несостоятельности (банкротстве).

3. Выявление обстоятельств осуществляется территориальными исполнительными органами государственной власти Свердловской области – управлениями социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области (далее – управление социальной политики) по месту жительства лиц, указанных в пункте 1 настоящего порядка.

4. Управление социальной политики за 3 месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения:

1) сообщает нанимателю жилого помещения об истечении срока действия договора найма специализированного жилого помещения и необходимости представления в управление социальной политики из медицинских организаций справок о наличии (отсутствии) у него психических заболеваний или расстройств,

алкогольной или наркотической зависимости, а также дату проведения обследования условий его жизни путем направления заказного письма с уведомлением о вручении;

2) проводит обследование условий жизни нанимателя жилого помещения, по результатам которого в течение 5 рабочих дней со дня проведения указанного обследования составляет акт обследования условий жизни нанимателя жилого помещения, содержащий оценку его жилищно-бытовых условий, сведения о навыках самообслуживания (умение самостоятельно планировать собственный бюджет и расходовать его, выполнять обязанности по обеспечению сохранности жилого помещения, поддержанию его в надлежащем состоянии);

3) запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия следующие сведения в отношении нанимателя жилого помещения:

о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования за умышленное преступление;

о наличии (отсутствии) доходов за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу проведения обследования условий его жизни;

о наличии (отсутствии) задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги;

об имеющихся актах проверок наймодателя о ненадлежащем использовании жилого помещения и предписаниях об устранении выявленных нарушений.

Наниматель жилого помещения представляет документы, указанные в подпункте 1 части первой настоящего пункта, в течение 10 рабочих дней со дня получения заказного письма. Документы могут быть представлены посредством личного обращения в управление социальной политики, направлены через организации почтовой связи в копиях, заверенных в установленном порядке, либо представлены специалисту управления социальной политики во время проведения обследования условий жизни нанимателя жилого помещения.

Наниматель жилого помещения вправе представить документы, содержащие сведения, предусмотренные подпунктом 3 части первой настоящего пункта, по собственной инициативе.

5. Управление социальной политики принимает решение о наличии или об отсутствии обстоятельств, указанных в части первой пункта 2 настоящего порядка, в форме заключения согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

Управление социальной политики не позднее одного месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения направляет заключение, указанное в части первой настоящего пункта, в государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» (далее – Фонд жилищного строительства).

В случае если нанимателем жилого помещения не представлены документы, указанные в подпункте 1 части первой пункта 4 настоящего порядка, а также не обеспечена возможность доступа в жилое помещение для проведения обследования условий его жизни, управление социальной политики уведомляет Фонд жилищного строительства о невозможности представления заключения.

6. Управление социальной политики в течение одного рабочего дня со дня принятия заявления о сокращении срока действия договора найма или заявления

о предоставлении выплаты проверяет в отношении лиц, обратившихся с указанными заявлениями:

наличие (отсутствие) задолженности по исполнительному производству путем получения сведений, содержащихся в государственной информационной системе «Автоматизированная информационная система Федеральной службы судебных приставов»;

наличие (отсутствие) введенных в отношении них процедур, применяемых в деле об их несостоятельности (банкротстве), путем получения сведений, содержащихся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

7. Управление социальной политики принимает решение о наличии или об отсутствии обстоятельств, указанных в части второй пункта 2 настоящего порядка, в форме заключения согласно приложению № 2 к настоящему порядку.

8. Заключение о наличии или об отсутствии обстоятельств, указанных в части второй пункта 2 настоящего порядка, приобщается к заявлению о сокращении срока действия договора найма или заявлению о предоставлении выплаты.

9. Заключения, указанные в пунктах 5 и 7 настоящего порядка, регистрируются в журнале регистрации заключений о наличии или об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8 и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия в преодолении трудной жизненной ситуации. Копии заключений направляются лицам, указанным в пункте 1 настоящего порядка, в течение 3 рабочих дней со дня их подписания руководителем управления социальной политики заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае подачи заявления о сокращении срока действия договора найма или заявления о предоставлении выплаты в форме электронного документа или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) копия заключения направляется лицам, подавшим указанные заявления, в электронном виде или в многофункциональный центр соответственно.

Приложение № 1  
к Порядку выявления обстоятельств,  
свидетельствующих  
о необходимости оказания лицам,  
указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8  
и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального  
закона от 21 декабря 1996 года  
№ 159-ФЗ «О дополнительных  
гарантиях по социальной поддержке  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей»,  
содействия в преодолении трудной  
жизненной ситуации

Форма

---

(бланк управления социальной политики)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ** от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

о \_\_\_\_\_

(указать о наличии или отсутствии)

**обстоятельств, свидетельствующих о необходимости  
оказания лицам, указанным в пункте 1 статьи 8  
Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия  
в преодолении трудной жизненной ситуации**

Ф.И.О. (полностью) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей (далее – лицо из числа детей-сирот): \_\_\_\_\_

дата и место рождения: \_\_\_\_\_;

адрес места жительства: \_\_\_\_\_;

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_.

(наименование документа, серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший документ)

Выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания

---

(Ф.И.О. лица из числа детей-сирот)

содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – обстоятельства  
трудной жизненной ситуации), произведено в целях принятия решения

о заключении с ним (с ней) договора социального найма в отношении жилого помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, занимаемого по договору найма специализированного жилого помещения

\_\_\_\_\_ ,  
(указать номер и дату договора)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ ,  
или продления срока действия указанного договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

Обстоятельства трудной жизненной ситуации \_\_\_\_\_ .  
(указать, выявлены или не выявлены)

В случае выявления обстоятельств трудной жизненной ситуации отметить «V» выявленные обстоятельства:

наличие психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости (нужное подчеркнуть);

привлечение к уголовной ответственности и (или) наличие факта уголовного преследования за умышленное преступление в течение 5 лет со дня заключения договора найма специализированного жилого помещения;

отсутствие документально подтвержденного за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу проведения обследования условий жизни, дохода от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает нанимателю жилого помещения среднедушевой доход не ниже величины прожиточного минимума на душу населения, установленной в Свердловской области на дату проведения обследования условий жизни;

ненадлежащее исполнение предусмотренных договором найма специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения.

Начальник управления  
социальной политики

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к Порядку выявления обстоятельств,  
свидетельствующих  
о необходимости оказания лицам,  
указанным в пунктах 1 и 6<sup>1</sup> статьи 8  
и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального  
закона от 21 декабря 1996 года  
№ 159-ФЗ «О дополнительных  
гарантиях по социальной поддержке  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей»,  
содействия в преодолении трудной  
жизненной ситуации

Форма

---

(бланк управления социальной политики)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ** от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

о \_\_\_\_\_

(указать о наличии или отсутствии)

**обстоятельств, свидетельствующих о необходимости  
оказания лицам, указанным в пункте 6<sup>1</sup> статьи 8  
и пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей», содействия  
в преодолении трудной жизненной ситуации**

Ф.И.О. (полностью) лица, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигло возраста 23 лет (далее – лицо, достигшее возраста 23 лет): \_\_\_\_\_

дата и место рождения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

адрес места жительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

(наименование документа, серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший документ)

Выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания

---

(Ф.И.О. лица, достигшего возраста 23 лет)



содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – обстоятельства трудной жизненной ситуации), произведено в целях принятия решения:

о сокращении на \_\_\_\_\_  
(указать срок, на который сокращается действие договора найма специализированного жилого помещения)

срока действия договора найма специализированного жилого помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(указать дату и номер договора)

заключенного в отношении жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_;

о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность (для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой).

Обстоятельства трудной жизненной ситуации \_\_\_\_\_.  
(указать, выявлены или не выявлены)

В случае выявления обстоятельств трудной жизненной ситуации отметить «V» выявленные обстоятельства:

наличие задолженности по исполнительному производству;  
 наличие введенных процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве).

Начальник управления  
социальной политики

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)