



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2024 № 248-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие на срок с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года включительно размеры платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае наличия технической возможности подключения согласно приложению № 1.

2. Установить размеры экономически обоснованной платы и выпадающие доходы, возникающие в результате применения платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской

области, установленной пунктом 1 постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2019 № 253-ПК «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения и порядка компенсации выпадающих доходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системам теплоснабжения на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2019, 23 декабря, № 24097) с изменениями, внесенными постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.08.2021 № 81-ПК, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2023 № 246-ПК «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2023, 21 декабря, № 41368).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



А.Г. Белоусов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории Свердловской области в случае наличия технической возможности подключения

| № п/п | Наименование организации, системы теплоснабжения, расходов по подключению | Размер платы, (без НДС, без налога на прибыль), тыс. руб./Гкал/час |
|----------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Акционерное общество «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) СТ: муниципальное образование «город Екатеринбург» | |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 6,566 |
| 1.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 1.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 1.2.1.1. | до 250 мм | 13 582,233 |
| 1.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 1.4. | Налог на прибыль | 0,000 |
| 2. | Акционерное общество «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) СТ: Березовский городской округ | |
| 2.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 193,652 |
| 2.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 2.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 2.2.1.1. | до 250 мм | 11 530,659 |
| 2.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 2.4. | Налог на прибыль | 0,000 |

| 1 | 2 | 3 |
|----------|--|-----------|
| 3. | Муниципальное унитарное предприятие Качканарского городского округа «Городские энергосистемы» (город Качканар) | |
| 3.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 51,105 |
| 3.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 3.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 3.2.1.1. | до 250 мм | 4 487,523 |
| 3.2.2. | Подземная, бесканальная прокладка | |
| 3.2.2.1. | до 250 мм | 8 912,987 |
| 3.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 3.4. | Налог на прибыль (Н) | 1 773,146 |
| 4. | Муниципальное унитарное объединенное предприятие «Рефтинское» городского округа Рефтинский (поселок городского типа Рефтинский) | |
| 4.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 0,000 |
| 4.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 4.2.1. | Надземная (наземная) прокладка | |
| 4.2.1.1. | до 250 мм | 1 448,466 |
| 4.2.2. | Подземная, канальная прокладка | |
| 4.2.2.1. | до 250 мм | 1 587,579 |
| 4.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 4.4. | Налог на прибыль (Н) | 0,000 |
| 5. | Муниципальное унитарное предприятие Тавдинского городского округа «Тавдинские инженерные системы» (город Тавда) | |
| 5.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 55,039 |
| 5.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) | |
| 5.2.1. | Подземная, бесканальная прокладка | |
| 5.2.1.1. | до 250 мм | 1 294,638 |
| 5.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 5.4. | Налог на прибыль | 0,000 |
| 5.4. | Налог на прибыль (Н) | 323,660 |

| 1 | 2 | 3 |
|----------|--|------------|
| 6. | Общество с ограниченной ответственностью «АкадемТеплоСети» (город Екатеринбург) | |
| 6.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 9,499 |
| 6.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 6.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 6.2.1.1. | до 250 мм | 12 823,432 |
| 6.2.1.2. | 251-400 мм | 13 236,316 |
| 6.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 6.4. | Налог на прибыль | 3 403,801 |
| 7. | Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТЕПЛОКОМПЛЕКС» (город Каменск-Уральский) | |
| 7.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 48,925 |
| 7.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 7.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 7.2.1.1. | до 250 мм | 9 437,903 |
| 7.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 7.4. | Налог на прибыль | 2 359,476 |
| 8. | Публичное акционерное общество «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) СТ: городской округ «Город Лесной» Свердловской области | |
| 8.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 15,015 |
| 8.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 8.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 8.2.1.1. | до 250 мм | 8 216,069 |
| 8.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 8.4. | Налог на прибыль | 0,000 |
| 9. | Публичное акционерное общество «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) СТ: городской округ Первоуральск | |
| 9.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 71,331 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----------|--|------------|
| 9.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 9.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 9.2.1.1. | до 250 мм | 8 448,794 |
| 9.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 9.4. | Налог на прибыль | 0,000 |
| 10. | Публичное акционерное общество «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) СТ: муниципальное образование «город Екатеринбург» | |
| 10.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 7,595 |
| 10.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 10.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 10.2.1.1. | до 250 мм | 12 020,130 |
| 10.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 10.4. | Налог на прибыль | 0,000 |
| 11. | Публичное акционерное общество «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) СТ: Нижнетурицкий городской округ | |
| 11.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 39,215 |
| 11.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) в том числе: | |
| 11.2.1. | Подземная, канальная прокладка | |
| 11.2.1.1. | до 250 мм | 19 046,959 |
| 11.3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,000 |
| 11.4. | Налог на прибыль | 0,000 |

**Размеры экономически обоснованной платы и выпадающие доходы,
возникающие в результате применения платы за подключение
(технологическое присоединение) к системам теплоснабжения
теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на территории
Свердловской области**

| № п/п | Наименование организации | Размеры экономически обоснованной платы, тыс. рублей (без налога на прибыль, без учета НДС) | Выпадающие доходы, тыс. рублей (без налога на прибыль, без учета НДС) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Акционерное общество «Екатеринбургская теплосетевая компания» (город Екатеринбург) | 6 862,248 | 6 860,873 |
| 2. | Муниципальное унитарное предприятие «Тавдинские инженерные системы» (город Тавда) | 595,602 | 595,144 |
| 3. | Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» (город Краснотурьинск) | 255,586 | 254,669 |
| 4. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «ТЕПЛОКОМПЛЕКС» (город Каменск-Уральский) | 1 111,897 | 1 110,980 |