



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

16.04.2024

№ 233

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 08.08.2019 № 423 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Корпус винокуренного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66, и режима использования данной территории»**

В соответствии с пунктом 18 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Корпус винокуренного завода», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66 (шифр: 1.8-774-24-ТОКН), разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2024 году, в целях уточнения границ территории объекта культурного наследия регионального значения и режима использования данной территории

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 08.08.2019 № 423 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Корпус винокуренного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66, и режима использования данной территории» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2019, 9 августа, № 22267) (далее – приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 08.08.2019 № 423) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «и фонда по должностным окладам в месяц» исключить;

2) в пункте 2 слова «Н.Н. Кулевой» заменить словами «Семерикову М.А.».

2. Внести в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Корпус винокуренного завода», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66, и режим использования данной территории, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 08.08.2019 № 423, изменения, изложив их в новой редакции (прилагаются).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить размещение информации о границах территорий объектов культурного наследия, измененных пунктом 2 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

Приложение  
к приказу Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 16.04.2024 № 233

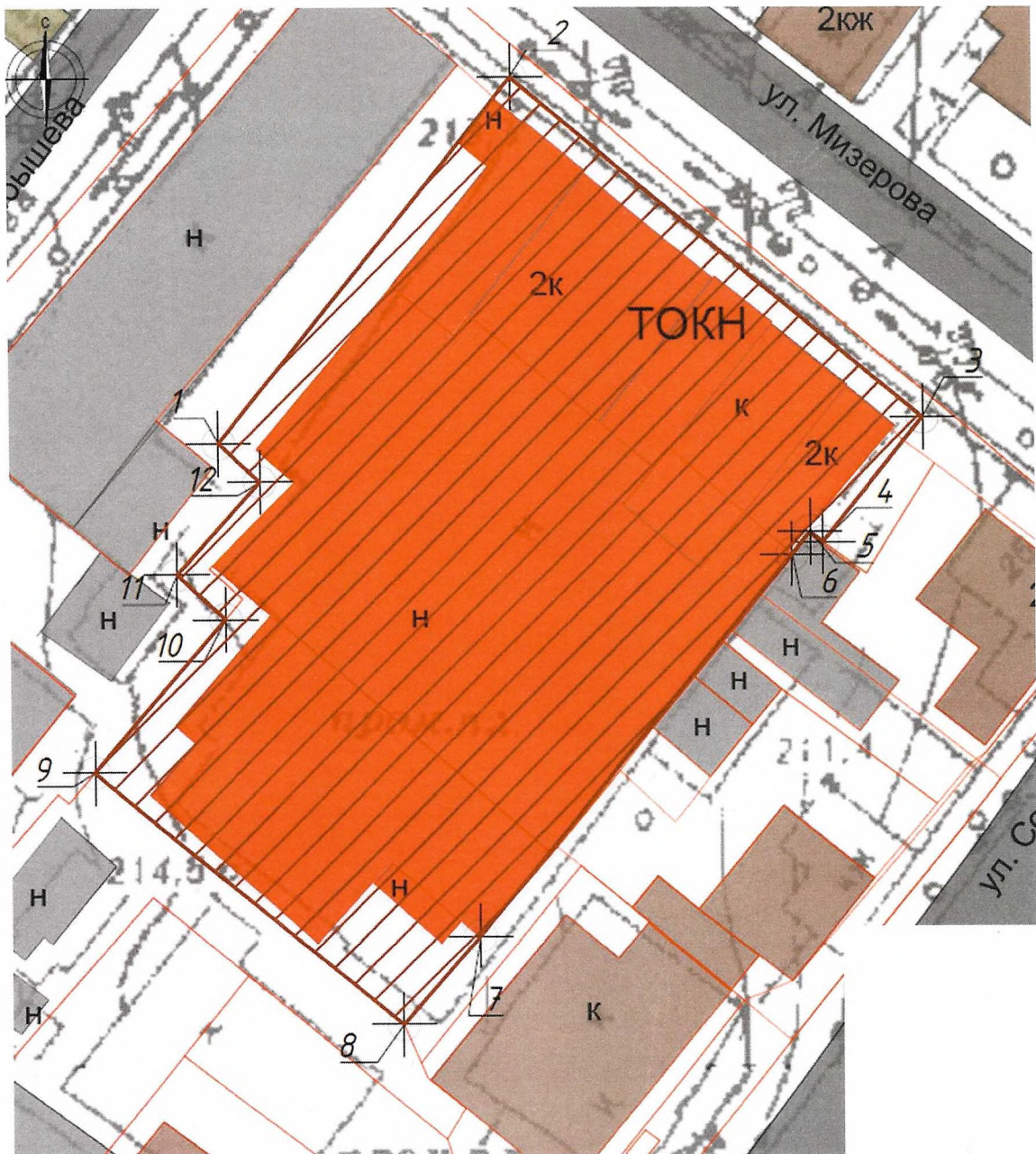
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 08.08.2019 № 423

### **ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**




**объекта культурного наследия регионального значения «Корпус  
винокуренного завода», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66, и режим использования данной  
территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Корпус  
винокуренного завода», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Корпус винокуренного завода», расположенного  
по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, д. 66 (далее –  
Объект):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

-  – Объект;
-  – территория Объекта;
-  – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	368677.44	1359987.15
2	368722.75	1360023.64
3	368680.43	1360074.50
4	368665.06	1360062.05
5	368666.38	1360060.40
6	368663.57	1360058.19
7	368616.16	1360019.21
8	368605.13	1360009.65
9	368636.54	1359971.55
10	368655.65	1359987.91
11	368661.23	1359981.89
12	368672.67	1359992.22
1	368677.44	1359987.15

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) консервация и музеефикация Объекта, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
- 4) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 5) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 6) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта без создания угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 7) прокладка к Объекту подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
- 8) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 9) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных зон и тротуаров натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;
- 10) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной

и экологической безопасности Объекта;

11) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

12) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

6) строительство (прокладка) инженерной инфраструктуры наземным и надземным способом за исключением:

сетей электроснабжения и связи;

временных сетей на период строительных и ремонтных работ;

7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.