



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

15.04.2021

№ 213-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении Положения о предоставлении субсидии из областного бюджета в 2021 году Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», во исполнение Закона Свердловской области от 10 декабря 2020 года № 144-ОЗ «Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», в целях реализации мероприятий государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о предоставлении субсидии из областного бюджета в 2021 году Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого Заместителя Губернатора Свердловской области А.Г. Высокинского.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Свердловской области
от 15.04.2021 № 213-ПП
«Об утверждении Положения
о предоставлении субсидии
из областного бюджета в 2021 году
Фонду защиты прав граждан –
участников долевого строительства
Свердловской области
на финансирование мероприятий
по завершению строительства
объектов незавершенного
строительства»

ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении субсидии из областного бюджета в 2021 году Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства

1. Настоящее положение определяет цель, условие и порядок предоставления субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области (далее – Фонд) на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства в рамках государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП).

2. Настоящее положение разработано в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» и Указом Губернатора Свердловской

области от 24.10.2019 № 499-УГ «О создании Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области».

3. Субсидия из областного бюджета на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства (далее – субсидия) предоставляется Фонду в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Свердловской области от 10 декабря 2020 года № 144-ОЗ «Об областном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (далее – Закон Свердловской области от 10 декабря 2020 года № 144-ОЗ), и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Исполнительным органом государственной власти Свердловской области, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств доводятся в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств, является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство).

5. Целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства в рамках государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП.

6. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.budget.gov.ru) при формировании проекта закона Свердловской области об областном бюджете (проекта закона Свердловской области о внесении изменений в закон Свердловской области об областном бюджете).

7. Для получения субсидии Фонд направляет в Министерство:

1) заявку о предоставлении субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства (далее – заявка о предоставлении субсидии), подписанную руководителем Фонда и заверенную печатью, по форме согласно приложению № 1 к настоящему положению;

2) справку-расчет размера субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, подписанную руководителем Фонда, по форме согласно приложению № 2 к настоящему положению;

3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающую отсутствие в отношении Фонда на первое число месяца подачи заявки о предоставлении субсидии процедур реорганизации, ликвидации или банкротства, выданную налоговым органом или подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью, или ее нотариально заверенную копию;

4) справку из налогового органа, подтверждающую отсутствие у Фонда на первое число месяца подачи заявки о предоставлении субсидии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

5) справку, подписанную руководителем Фонда, подтверждающую отсутствие у Фонда на первое число месяца подачи заявки о предоставлении субсидии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Свердловской областью.

8. Для получения субсидии Фонд на первое число месяца подачи заявки о предоставлении субсидии должен соответствовать следующим требованиям:

1) у Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Свердловской областью;

3) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда;

5) Фонд не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия или предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

6) Фонд не должен получать средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цель, указанную в пункте 5 настоящего положения.

9. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 7 настоящего положения, осуществляет проверку представленных документов и принимает одно из следующих решений:

о предоставлении субсидии;
об отказе в предоставлении субсидии.

10. Основаниями для отказа Фонду в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных Фондом документов требованиям, установленным в пункте 7 настоящего положения, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Фондом в соответствии с пунктом 7 настоящего положения;

3) несоответствие Фонда требованиям, указанным в пункте 8 настоящего положения.

11. О принятии решения, предусмотренного пунктом 9 настоящего положения, Министерство письменно уведомляет Фонд в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения (в случае принятия Министерством решения об отказе в предоставлении субсидии в соответствующем уведомлении указываются основания принятия данного решения).

В случае отказа в предоставлении субсидии Фонд вправе повторно подать заявку о предоставлении субсидии и прилагаемые к ней документы после устранения выявленных нарушений, послуживших основаниями для отказа в предоставлении субсидии.

12. Одновременно с уведомлением о предоставлении субсидии Министерство направляет в адрес Фонда проект соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение).

Фонд направляет в адрес Министерства проект Соглашения, подписанный со стороны Фонда, в течение 5 рабочих дней со дня его получения.

Министерство в течение 3 рабочих дней после получения подписанного со стороны Фонда проекта Соглашения подписывает Соглашение и направляет один экземпляр в адрес Фонда.

13. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Свердловской области.

14. Условием перечисления субсидии Фонду является заключение с Министерством Соглашения.

15. Перечисление субсидии осуществляется ежеквартально в сроки, установленные в Соглашении.

16. В случае увеличения Министерству в 2021 году бюджетных ассигнований, доведения дополнительных лимитов бюджетных обязательств в пределах, предусмотренных Законом Свердловской области от 10 декабря 2020 года № 144-ОЗ, на цель, указанную в пункте 5 настоящего положения, Министерство и Фонд заключают дополнительное соглашение к Соглашению (далее – дополнительное соглашение) на сумму в пределах увеличенных бюджетных ассигнований и доведенных дополнительных лимитов бюджетных обязательств.

17. При заключении дополнительного соглашения Фонд представляет в Министерство справку-расчет размера субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов

незавершенного строительства по форме согласно приложению № 2 к настоящему положению и календарный план мероприятий, подписанные руководителем Фонда.

18. В Соглашение включается положение о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения (при недостижении согласия между Министерством и Фондом по новым условиям Соглашения) в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего положения, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении.

19. Перечисление субсидии осуществляется на лицевой счет Фонда, открытый в Министерстве финансов Свердловской области, при наличии доведенных до Министерства лимитов бюджетных обязательств.

Проведение операций по списанию средств субсидии с лицевого счета Фонда осуществляется в соответствии со статьей 26 Закона Свердловской области от 10 декабря 2020 года № 144-ОЗ после предоставления Фондом в Министерство финансов Свердловской области документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств.

20. Результатом предоставления субсидии является удовлетворение прав требований участников долевого строительства проблемных объектов, застройщики которых признаны банкротами.

Показателями, необходимыми для достижения результата предоставления субсидии, значения которых устанавливаются в Соглашении, являются:

1) количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) количество многоквартирных домов, по которым подготовлены документы в целях привлечения средств публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» для исполнения обязательств перед участниками долевого строительства.

21. Фонд обеспечивает представление Министерству отчетности об использовании средств субсидии в следующем порядке:

1) ежеквартальный отчет о затратах, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия, по форме согласно приложению № 3 к настоящему положению (без нарастающего итога) – в срок не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

2) годовой отчет о затратах, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия, по форме согласно приложению № 3 к настоящему положению – в срок не позднее 15 числа года, следующего за годом предоставления субсидии;

3) годовой отчет о достижении значений показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидии, по форме согласно

приложению № 4 к настоящему положению – в срок не позднее первых 14 календарных дней года, следующего за годом предоставления субсидии.

22. Фонд несет ответственность за достоверность представляемых отчетов о достижении результата предоставления субсидии и показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидии.

23. Средства субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

Нарушение цели, условия и порядка предоставления субсидии влечет применение мер ответственности, предусмотренных частью пятой пункта 26 настоящего положения, а также бюджетным, административным и уголовным законодательством Российской Федерации.

24. Фонду устанавливается запрет на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением цели предоставления указанных средств иных операций, определенных Соглашением.

25. Не использованный на 1 января года, следующего за годом предоставления субсидии, остаток субсидии, предоставленной Фонду, подлежит возврату в областной бюджет в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за годом предоставления субсидии.

При наличии потребности в неиспользованном остатке субсидии Фонд в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за годом предоставления субсидии, направляет в Министерство ходатайство о наличии потребности в неиспользованном остатке субсидии, на основании которого Министерство по согласованию с Министерством финансов Свердловской области принимает решение о потребности либо об отсутствии потребности Фонда в остатке субсидии, не использованном в отчетном финансовом году.

26. Контроль за соблюдением Фондом цели, условия и порядка предоставления субсидии осуществляется Министерством.

Министерство после представления Фондом отчетов, а также по иным основаниям, предусмотренным Соглашением, проводит обязательные проверки соблюдения Фондом цели, условия и порядка предоставления субсидии.

При выявлении Министерством нарушений цели, условия и порядка предоставления субсидии материалы проверок направляются в Министерство финансов Свердловской области.

Требование о возврате средств субсидии направляется Министерством Фонду в течение 7 рабочих дней со дня выявления нарушений цели, условия и порядка предоставления субсидии.

Субсидия подлежит возврату в областной бюджет Фондом в течение 10 календарных дней со дня получения соответствующего требования от Министерства о возврате средств субсидии.

При невозврате субсидии в срок, указанный в части пятой настоящего пункта, Министерство принимает меры по взысканию подлежащих возврату в областной бюджет средств субсидии в судебном порядке.

27. Контроль за соблюдением Фондом цели, условия и порядка предоставления субсидии осуществляется также органами государственного финансового контроля Свердловской области в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на основании ежегодных планов контрольных мероприятий и при наличии оснований во внеплановом порядке.

Фонд предоставляет согласие на осуществление проверок соблюдения цели, условия и порядка предоставления субсидии уполномоченными представителями Министерства и органов государственного финансового контроля Свердловской области.

28. Соглашение и договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по Соглашению, содержат обязательное условие о согласии Фонда и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключаемым в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля Свердловской области проверок соблюдения цели, условия и порядка предоставления субсидии, в том числе путем представления копий заключенных договоров (контрактов, соглашений) с поставщиками (подрядчиками), осуществляющими работы (услуги), поставку товара в рамках организации работы по реализации инвестиционных проектов.

Приложение № 1
к Положению о предоставлении
субсидии из областного бюджета
в 2021 году Фонду защиты прав
граждан – участников долевого
строительства Свердловской
области на финансирование
мероприятий по завершению
строительства объектов
незавершенного строительства

Форма

ЗАЯВКА

**о предоставлении субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав
граждан – участников долевого строительства Свердловской области
на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов
незавершенного строительства**

Настоящей заявкой Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области извещает о подаче документов на получение субсидии из областного бюджета на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства (далее – субсидия).

Полное наименование юридического лица	
Банковские реквизиты	
Контактное лицо, телефон, факс, адрес электронной почты, юридический и фактический адреса юридического лица	
Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о регистрации юридического лица	
Объем запрашиваемой субсидии, млн. рублей	
Цель расходования средств субсидии	

Главный бухгалтер организации _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

Руководитель организации _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

«___» _____ 20___ М.П.

Приложение № 2
к Положению о предоставлении
субсидии из областного бюджета
в 2021 году Фонду защиты прав
граждан – участников долевого
строительства Свердловской
области на финансирование
мероприятий по завершению
строительства объектов
незавершенного строительства

Форма

СПРАВКА-РАСЧЕТ

**размера субсидии из областного бюджета Фонду защиты прав граждан –
участников долевого строительства Свердловской области
на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов
незавершенного строительства**

Номер строки	Наименование статьи	Расчет (обоснование)	Сумма (рублей)
1.	Доходы, итого в том числе:		
2.	средства субсидии из областного бюджета		
3.	внебюджетные источники финансирования		
4.	Расходы (с разбивкой по видам расходов по мероприятиям), итого в том числе:		
5.	средства субсидии из областного бюджета		
6.	внебюджетные источники финансирования		

Главный бухгалтер организации _____

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Руководитель организации _____

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Приложение № 3
к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в 2021 году Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства

Форма

ОТЧЕТ

о затратах, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия из областного бюджета Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области, за 20__ год

Срок представления _____

Период представления отчета (квартал, год) _____

(рублей)

Номер строки	Наименование затрат	Остаток субсидии на начало 20__ года	Плановый объем финансирования укрупненно в соответствии с пунктом 1.2 Соглашения	Фактический объем финансирования	Оплачено	Остаток средств	Причины неиспользования фактического объема финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель организации

_____ (подпись)

М.П.

_____ (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Исполнитель

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Приложение № 4
к Положению о предоставлении
субсидии из областного бюджета
в 2021 году Фонду защиты прав
граждан – участников долевого
строительства Свердловской
области на финансирование
мероприятий по завершению
строительства объектов
незавершенного строительства

Форма

ОТЧЕТ

**о достижении значений показателей, необходимых для достижения
результата предоставления субсидии из областного бюджета Фонду защиты
прав граждан – участников долевого строительства Свердловской области
на финансовое обеспечение затрат по завершению строительства объектов
незавершенного строительства, за 20__ год**

Номер строки	Наименование показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии	Единица измерения	Плановое значение показателя результативности использования субсидии	Фактическое значение показателя результативности использования субсидии
1	2	3	4	5
1				

Руководитель организации

_____ (подпись)

М.П.

_____ (Ф.И.О.)