



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

20.02.2025

№ 114-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022, 2023 и 2024 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов»

В соответствии с частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Федерального закона от 13 июня 2023 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 20 Федерального закона от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022, 2023 и 2024 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2022, 29 апреля, № 34425) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 12.01.2023 № 10-ПП, от 18.05.2023 № 339-ПП и от 01.02.2024 № 55-ПП, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов»;

2) абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов и внесение в них изменений осуществляются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:»;

3) подпункт 10 пункта 1 после слова «поселений,» дополнить словами «генеральных планов муниципальных округов,»;

4) в абзаце первом пункта 2 и абзаце первом пункта 3 слова «2023 и 2024 годах» заменить словами «2023, 2024 и 2025 годах»;

5) подпункт 4 пункта 2 после слова «поселения,» дополнить словами «генеральный план муниципального округа,»;

6) подпункты 2 и 3 пункта 3 после слова «поселения,» дополнить словами «генерального плана муниципального округа,»;

7) в подпункте 4 пункта 3 слова «основных технико-экономических показателей» заменить словом «характеристик»;

8) подпункт 5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«5) при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, не влекущих изменений положений о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, параметров территорий общего пользования и (или) красных линий и не предусматривающих изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд»;

9) подпункт 8 пункта 3 после слова «структуры» дополнить словами «, а также при необходимости установления вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительным регламентом в составе утвержденных правил землепользования и застройки и (или) в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

2. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев