



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.06.2018 № 80-ПК  
г. Екатеринбург

*Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, принадлежащих на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемые обществом с ограниченной ответственностью ВК «Солнечный» (город Екатеринбург), к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Екатеринбургского муниципального предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке*

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург), к централизованной системе водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 251,450 куб.м/сут. (25,030 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 12 968 581 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключенный объект – «Магистральные сети водоснабжения, принадлежащие на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный», арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» в целях подключения объекта: «Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловской районе г. Екатеринбурга Свердловской области (жилой район «Солнечный»). 2 квартал».

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург), к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 251,450 куб.м/сут. (25,030 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 4 209 659 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключенный объект – «Магистральные сети водоотведения, принадлежащие на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный», арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» в целях подключения объекта: «Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловской районе г. Екатеринбурга Свердловской области (жилой район «Солнечный»). 2 квартал».

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург), к централизованной системе водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 867,550 куб.м/сут. (88,280 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки

в размере 44 744 054 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключенный объект – «Магистральные сети водоснабжения, принадлежащие на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный», арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» в целях подключения объекта: «Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловской районе г. Екатеринбурга Свердловской области (жилой район «Солнечный»). 3 квартал».

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург), к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 867,550 куб.м/сут. (88,280 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 14 524 121 рубля (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключенный объект – «Магистральные сети водоотведения, принадлежащие на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный», арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» в целях подключения объекта: «Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловской районе г. Екатеринбурга Свердловской области (жилой район «Солнечный»). 3 квартал».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

6. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	12 968 581
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	10 374 865
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	10 374 865
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	10 374 865
3.	Налог на прибыль 20%	2 593 716
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	4 209 659
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	3 367 727
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	3 367 727
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	3 367 727
3.	Налог на прибыль 20%	841 932
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	0

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	44 744 054
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	35 795 243
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	35 795 243
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	35 795 243
3.	Налог на прибыль 20%	8 948 811
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района «Солнечный» (город Екатеринбург), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ВК «Солнечный» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоотведения Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	14 524 121
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	11 619 297
2.1.	Расходы за протяженность сети	0
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	11 619 297
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	11 619 297
3.	Налог на прибыль 20%	2 904 824
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоотведения	0