



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

11.04.2014г.

№ 75Е-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале  
улиц Ленина – Советской – Серова – переулка Пионерского,  
расположенном в поселке Шабровском**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 16.02.2015 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в проекты межевания отдельных территорий Кировского района города Екатеринбурга от 25.03.2016 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Ленина – Советской – Серова – переулка Пионерского, расположенном в поселке Шабровском в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале улиц Ленина – Советской – Серова – переулка Пионерского, расположенном в поселке Шабровском (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

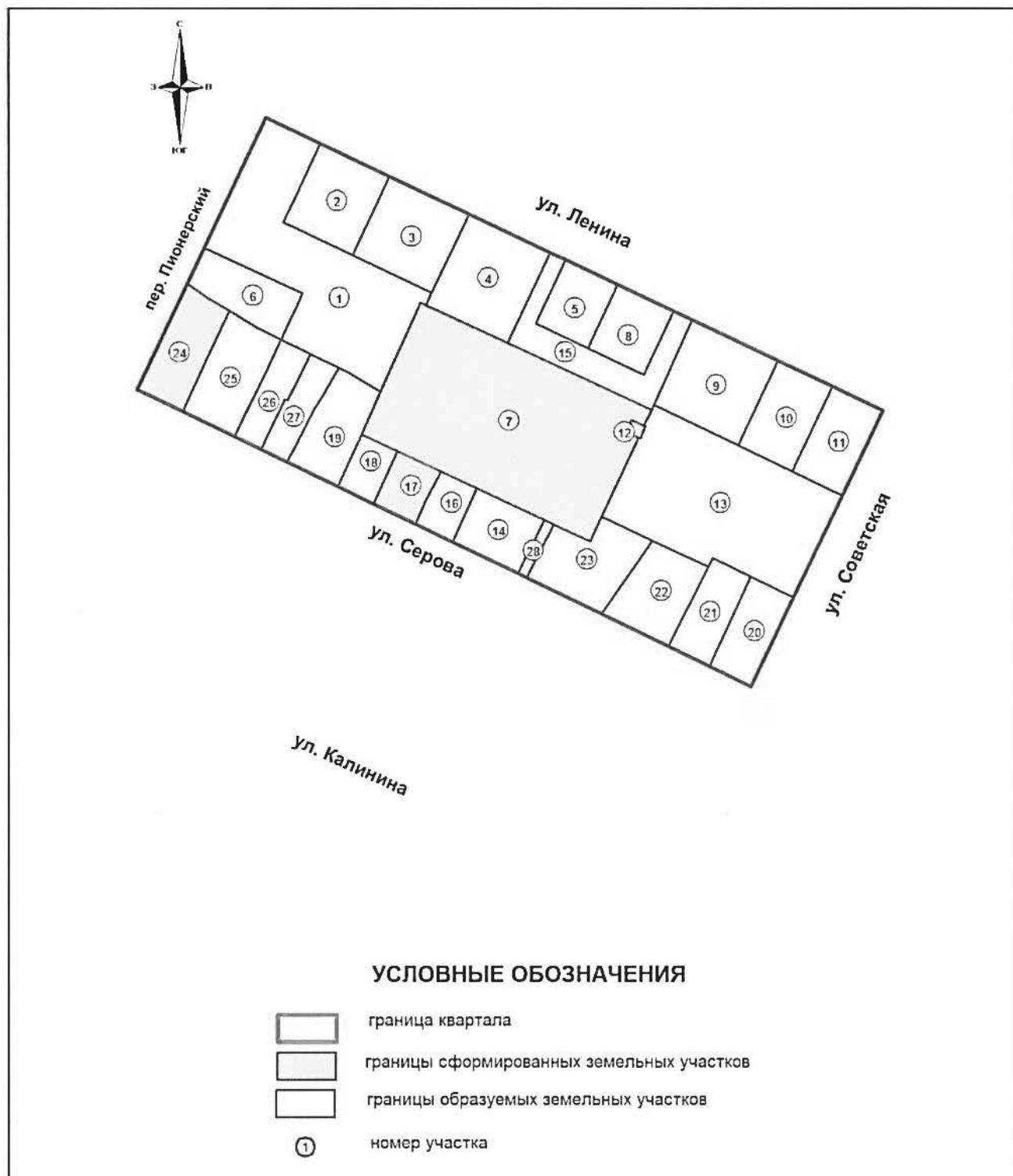
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.07.2017г № 456-17

Схема межевания территории в квартале улиц Ленина – Советской – Серова –  
переулка Пионерского, расположенном в поселке Шабровском



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.07.2018г. № 756-П

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	6417,39	1	368668,60	1532519,06
						2	368655,06	1532547,64
						3	368613,94	1532528,16
						4	368596,82	1532564,31
						5	368577,13	1532605,88
						6	368570,64	1532602,81
						7	368571,88	1532600,14
						8	368525,50	1532578,91
						9	368535,37	1532562,31
						10	368537,94	1532557,07
						11	368545,16	1532542,38
						12	368552,68	1532527,06
						13	368576,86	1532538,14
						14	368600,84	1532486,96
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1820	1	368668,60	1532519,06
						2	368637,94	1532583,78

						3	368596,82	1532564,31
						4	368613,94	1532528,16
						1	368655,06	1532547,64
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	2093	1	368637,94	1532583,78
						2	368618,25	1532625,36
						3	368577,13	1532605,88
						4	368596,82	1532564,31
						1	368637,94	1532583,78
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	2466,75	1	368618,25	1532625,36
						2	368598,13	1532667,83
						3	368550,87	1532645,44
						4	368570,64	1532602,81
						5	368577,13	1532605,88
						1	368618,25	1532625,36
5	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	1102,5	1	368594,28	1532675,96
						2	368581,43	1532703,07
						3	368548,22	1532687,34
						4	368561,06	1532660,23
						1	368594,28	1532675,96
6	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1388,76	1	368581,93	1532478,00
						2	368600,84	1532486,96
						3	368576,86	1532538,14
						4	368552,68	1532527,06
						5	368558,93	1532514,36
						6	368567,73	1532500,04
						7	368574,59	1532488,65
						1	368581,93	1532478,00
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1194,38	1	368581,43	1532703,07
						2	368567,52	1532732,45
						3	368534,31	1532716,71
						4	368548,22	1532687,34
						1	368581,43	1532703,07
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	2410,15	1	368562,99	1532742,00
						2	368541,61	1532787,15
						3	368497,40	1532766,21
						4	368518,52	1532722,17
						1	368562,99	1532742,00

10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1543,19	1	368541,61	1532787,15
						2	368528,12	1532815,61
						3	368483,78	1532794,61
						4	368497,40	1532766,21
						1	368541,61	1532787,15
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1432,83	1	368528,12	1532815,61
						2	368515,59	1532842,07
						3	368471,22	1532820,80
						4	368483,78	1532794,61
						1	368528,12	1532815,61
13	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	6763,04	1	368518,52	1532722,17
						2	368497,40	1532766,21
						3	368483,78	1532794,61
						4	368471,22	1532820,80
						5	368417,99	1532795,26
						6	368428,81	1532772,84
						7	368438,49	1532752,80
						8	368433,89	1532750,44
						9	368447,71	1532721,30
						10	368460,35	1532694,67
						11	368501,35	1532713,98
						12	368500,95	1532714,83
						13	368507,35	1532717,66
						14	368507,75	1532716,82
						15	368515,90	1532720,87
1	368518,52	1532722,17						
14	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1193,56	1	368475,06	1532629,34
						2	368468,78	1532642,75
						3	368458,51	1532664,72
						4	368430,58	1532650,74
						5	368447,08	1532616,56
						1	368475,06	1532629,34
15	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1997,81	1	368598,13	1532667,83
						2	368594,28	1532675,96
						3	368561,06	1532660,23
						4	368548,22	1532687,34
						5	368534,31	1532716,71

						6	368567,52	1532732,45
						7	368562,99	1532742,00
						8	368518,52	1532722,17
						9	368515,90	1532720,87
						10	368550,87	1532645,44
						1	368598,13	1532667,83
16	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	646,97	1	368447,08	1532616,56
						2	368456,29	1532597,48
						3	368464,58	1532601,06
						4	368468,00	1532602,63
						5	368482,38	1532609,91
						6	368483,79	1532610,65
						7	368475,06	1532629,34
						1	368447,08	1532616,56
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	620,91	1	368447,08	1532616,56
						2	368456,29	1532597,48
						3	368464,58	1532601,06
						4	368468,00	1532602,63
						5	368482,38	1532609,91
						1	368483,79	1532610,65
19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1531,46	1	368533,51	1532554,54
						2	368537,94	1532557,07
						3	368535,37	1532562,31
						4	368525,50	1532578,91
						5	368518,66	1532575,78
						6	368506,04	1532570,49
						7	368503,14	1532569,28
						8	368476,02	1532556,61
						9	368488,81	1532530,14
						10	368516,61	1532544,63
						11	368523,66	1532548,93
						1	368533,51	1532554,54
20	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1268,42	1	368382,14	1532751,06
						2	368428,81	1532772,84
						3	368417,99	1532795,26
						4	368371,55	1532773,00
						1	368382,14	1532751,06

21	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1189,41	1	368433,89	1532750,44
						2	368438,49	1532752,80
						3	368428,81	1532772,84
						4	368382,14	1532751,06
						5	368392,53	1532729,53
						1	368433,89	1532750,44
22	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1642,33	1	368447,71	1532721,30
						2	368433,89	1532750,44
						3	368392,53	1532729,53
						4	368409,42	1532694,57
						1	368447,71	1532721,30
23	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1848,08	1	368447,37	1532688,55
						2	368460,35	1532694,67
						3	368447,71	1532721,30
						4	368409,42	1532694,57
						5	368428,37	1532655,30
						6	368456,19	1532669,68
						1	368447,37	1532688,55
25	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1745,71	1	368567,73	1532500,04
						2	368558,93	1532514,36
						3	368552,68	1532527,06
						4	368536,96	1532519,86
						5	368502,07	1532502,67
						6	368515,15	1532475,58
						7	368543,55	1532488,50
						1	368567,73	1532500,04
26	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	894,21	1	368552,68	1532527,06
						2	368545,16	1532542,38
						3	368521,07	1532530,34
						4	368521,58	1532529,22
						5	368495,40	1532516,48
						6	368502,07	1532502,67
						7	368536,96	1532519,86
						1	368552,68	1532527,06
27	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	872,52	1	368545,16	1532542,38
						2	368537,94	1532557,07
						3	368533,51	1532554,54



						4	368523,66	1532548,93
						5	368516,61	1532544,63
						6	368488,81	1532530,14
						7	368495,40	1532516,48
						8	368521,58	1532529,22
						9	368521,07	1532530,34
						1	368545,16	1532542,38
28	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	164,85	1	368430,58	1532650,74
						2	368458,51	1532664,72
						3	368456,19	1532669,68
						4	368428,37	1532655,30
						1	368430,58	1532650,74
<sup>1, 2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;								
<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.								