



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
П Р И К А З**

26 июня 2017

№ 688-17

г. Екатеринбург

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса (автосервисы (до 5 постов без малярно-жестяных работ), автомойки (до 2 постов))» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0106007:31, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Бакинских комиссаров, д. 167 / ул. Ярославская, д. 49, находящегося в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», Положением о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 19.04.2017 № 419-П,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Назначить по инициативе Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на основании заявления Л.В. Наумовой и А.К. Захитова публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса (автосервисы (до 5 постов без малярно-жестяных работ), автомойки (до 2 постов))» земельного

участка с кадастровым номером 66:41:0106007:31, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Бакинских комиссаров, д. 167 / ул. Ярославская, д. 49, находящегося в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа).

2. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса (автосервисы (до 5 постов без малярно-жестяных работ), автомойки (до 2 постов))» земельного участка с кадастровым номером 66:41:0106007:31, расположенного в г. Екатеринбурге, ул. Бакинских комиссаров, д. 167 / ул. Ярославская, д. 49, находящегося в территориальной зоне Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа), (далее – Собрание) 18 июля 2017 года в 10:00 час. в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, холл 4 этажа.

3. Установить, что участниками Собрания являются:

1) правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение;

2) правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение;

3) правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

4) граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение;

5) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия, в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду;

б) иные заинтересованные лица, являющиеся жителями муниципального образования «город Екатеринбург».

4. Установить, что участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания посредством:

1) записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в срок до 17 июля 2017 года;

2) выступления на Собрании участников публичных слушаний.

При этом заявки на выступление на Собрании подаются участниками публичных слушаний в письменном виде в срок не позднее 17 июля 2017 года. В заявке должны быть указаны фамилия, имя и отчество выступающего, а также вопрос, по которому планируется выступление.

5. Определить местом подачи заявок на выступление, а также нахождения книги учета посетителей и записи предложений и замечаний, книги регистрации вопросов к участникам публичных слушаний Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство), расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 448,

4 этаж (понедельник – пятница с 9.00 до 16.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00, кроме праздничных дней).

6. Сформировать организационный комитет по проведению публичных слушаний (далее – оргкомитет) из числа сотрудников Министерства.

7. Назначить руководителем оргкомитета начальника отдела градостроительного развития Министерства Н.Л. Агееву.

8. Возложить на руководителя оргкомитета обязанность по персональному формированию состава оргкомитета и распределению функций среди членов оргкомитета.

9. Оргкомитету:

1) Опубликовать краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний в «Областной газете» и разместить его на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

2) Обеспечить прием предложений и замечаний, заявок на выступление на Собрании в письменном виде в срок до 17 июля 2017 года;

3) Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), а также разместить на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) не позднее 31 июля 2017 года.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

11. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования.

12. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) не позднее 03 июля 2017 года.

Министр



М.М. Волков