



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**П Р И К А З**

16.06.2014,

№ 662-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории  
в квартале улиц Зимней – Щербакова – Прониной**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 24.07.2014 № 81 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 27.08.2014 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Зимней – Щербакова – Прониной в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале улиц Зимней – Щербакова – Прониной (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2);

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства

строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

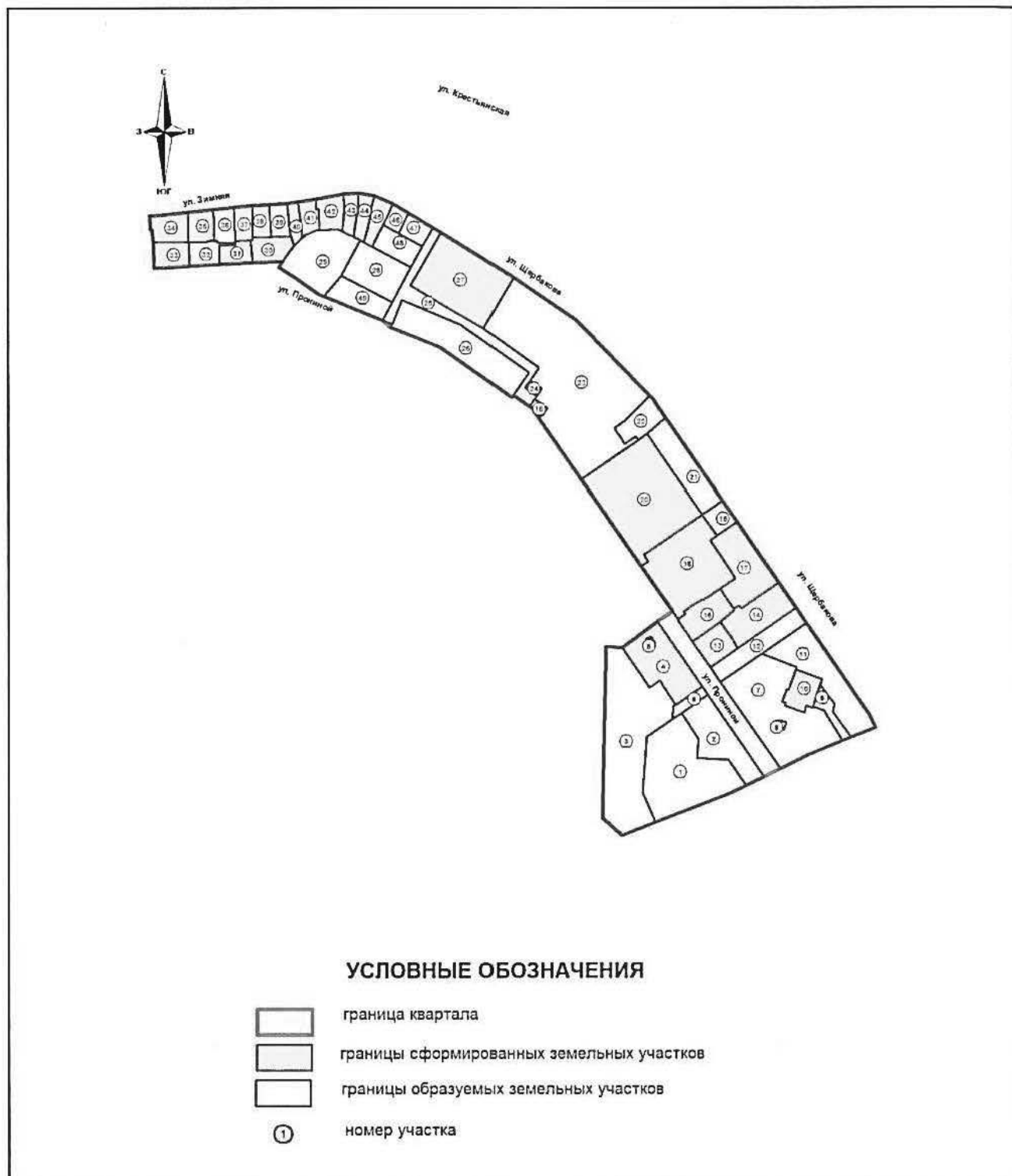
Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'М.М. Волков', written in a cursive style.

М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 16.06.2018г. № 662-17

Схема межевания территории в квартале улиц Зимней – Щербакова – Прониной



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 16.06.2018г. № 662-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	7567,49	1	383879,13	1537604,38
						2	383850,47	1537623,42
						3	383829,20	1537621,44
						4	383827,49	1537656,66
						5	383799,38	1537676,05
						6	383790,90	1537658,64
						7	383758,77	1537575,92
						8	383791,14	1537561,44
						9	383852,74	1537566,13
						10	383872,31	1537594,51
						11	383879,13	1537604,38

2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	3504,61	1	383899,40	1537633,76
						2	383809,12	1537696,06
						3	383799,38	1537676,05
						4	383827,49	1537656,66
						5	383829,20	1537621,44
						6	383850,47	1537623,42
						7	383879,13	1537604,38
						8	383899,40	1537633,76
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	10269,43	1	383953,06	1537520,53
						2	383951,28	1537538,74
						3	383907,56	1537568,91
						4	383915,41	1537580,28
						5	383888,29	1537598,29
						6	383886,59	1537595,83
						7	383872,31	1537594,51
						8	383852,74	1537566,13
						9	383791,14	1537561,44
						10	383758,77	1537575,92
						11	383744,05	1537538,01
						12	383763,50	1537516,70
						5	Земли населенных пунктов	Образуемый участок
2	383963,98	1537570,08						
3	383957,00	1537574,92						
4	383953,86	1537570,41						
1	383960,84	1537565,56						
6	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	474,06	1	383908,46	1537627,51
						2	383899,40	1537633,76
						3	383879,13	1537604,38
						4	383872,31	1537594,51
						5	383886,59	1537595,83
						6	383888,29	1537598,29
						1	383908,46	1537627,51

7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	7962,61	1	383817,75	1537713,80
						2	383832,90	1537744,90
						3	383848,68	1537783,05
						4	383881,99	1537762,14
						5	383886,25	1537750,14
						6	383885,30	1537749,82
						7	383887,30	1537743,25
						8	383879,50	1537740,87
						9	383887,30	1537718,96
						10	383890,20	1537720,05
						11	383891,75	1537715,94
						12	383905,80	1537721,22
						13	383905,06	1537723,18
						14	383929,68	1537732,23
						15	383944,71	1537693,17
						16	383913,40	1537647,79
						17	383817,75	1537713,80
						18	383860,90	1537717,45
						19	383863,55	1537710,32
						20	383871,42	1537713,25
						21	383868,77	1537720,37
						22	383860,90	1537717,45
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Коммунальное обслуживание	3.1	63,84	1	383871,42	1537713,25
						2	383868,77	1537720,37
						3	383860,90	1537717,45
						4	383863,55	1537710,32
						1	383871,42	1537713,25
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	708,26	1	383848,68	1537783,05
						2	383881,99	1537762,14
						3	383886,25	1537750,14
						4	383910,10	1537758,11
						5	383888,65	1537774,58
						6	383881,02	1537771,80

						7	383852,50	1537792,29
						1	383848,68	1537783,05
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4593,91	1	383944,71	1537693,17
						2	383978,94	1537742,77
						3	383876,91	1537813,18
						4	383863,57	1537819,07
						5	383852,50	1537792,29
						6	383881,02	1537771,80
						7	383888,65	1537774,58
						8	383910,10	1537758,11
						9	383916,50	1537760,24
						10	383927,57	1537731,46
						11	383929,68	1537732,23
						1	383944,71	1537693,17
12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	2308,01	1	383929,86	1537636,43
						2	383950,99	1537667,06
						3	383974,35	1537700,91
						4	383995,40	1537731,41
						5	383978,94	1537742,77
						6	383944,71	1537693,17
						7	383913,40	1537647,79
						1	383929,86	1537636,43
15	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Коммунальное обслуживание	3.1	200,3	1	384225,70	1537442,06
						2	384215,58	1537456,10
						3	384207,57	1537450,33
						4	384204,98	1537446,58
						5	384215,26	1537439,48
						6	384217,55	1537436,26
						1	384225,70	1537442,06
19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Предпринимательство	4.0	757,72	1	384113,51	1537649,91
						2	384090,13	1537666,04
						3	384075,05	1537643,96
						4	384098,33	1537627,90

						5	384108,11	1537642,09
						6	384110,38	1537645,38
						1	384113,51	1537649,91
21	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	2918,87	1	384113,51	1537649,91
						2	384193,50	1537594,71
						3	384204,47	1537587,14
						4	384187,03	1537566,68
						5	384098,33	1537627,90
						6	384108,11	1537642,09
						7	384110,38	1537645,38
						1	384113,51	1537649,91
22	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	1408,97	1	384226,73	1537571,78
						2	384204,47	1537587,14
						3	384187,03	1537566,68
						4	384180,12	1537556,66
						5	384183,95	1537553,75
						6	384175,62	1537542,06
						7	384179,58	1537539,40
						8	384193,32	1537530,16
						9	384202,98	1537543,56
						10	384220,04	1537561,05
						11	384228,69	1537569,88
						1	384226,73	1537571,78
23	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	17693,95	1	384228,69	1537569,88
						2	384220,04	1537561,05
						3	384202,98	1537543,56
						4	384193,32	1537530,16
						5	384179,58	1537539,40
						6	384175,62	1537542,06
						7	384183,95	1537553,75
						8	384180,12	1537556,66
						9	384136,68	1537493,71
						10	384204,98	1537446,58



						11	384207,57	1537450,33
						12	384215,58	1537456,10
						13	384225,70	1537442,06
						14	384237,23	1537450,26
						15	384246,50	1537437,23
						16	384260,29	1537447,04
						17	384303,66	1537386,11
						18	384320,05	1537395,73
						19	384359,56	1537418,92
						20	384312,90	1537487,96
						1	384228,69	1537569,88
24	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Коммунальное обслуживание	3.1	160,72	1	384238,32	1537431,40
						2	384246,50	1537437,23
						3	384237,23	1537450,26
						4	384229,04	1537444,44
						1	384238,32	1537431,40
25	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	3538,62	1	384415,07	1537330,93
						2	384409,42	1537339,89
						3	384406,07	1537337,92
						4	384376,95	1537320,79
						5	384351,09	1537305,57
						6	384350,51	1537306,55
						7	384345,72	1537314,68
						8	384327,98	1537344,81
						9	384320,76	1537357,07
						10	384317,52	1537362,58
						11	384303,66	1537386,11
						12	384265,22	1537440,13
						13	384260,29	1537447,04
						14	384246,50	1537437,23
						15	384238,32	1537431,40
						16	384229,04	1537444,44
						17	384217,55	1537436,26

						18	384230,12	1537418,60
						19	384254,50	1537435,99
						20	384308,06	1537360,88
						21	384334,90	1537296,57
						22	384308,44	1537285,47
						23	384312,79	1537274,89
						24	384332,37	1537285,43
						25	384371,28	1537306,37
						26	384394,14	1537319,19
						1	384415,07	1537330,93
26	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	5206,38	1	384305,21	1537284,11
						2	384308,44	1537285,47
						3	384334,90	1537296,57
						4	384308,06	1537360,88
						5	384254,50	1537435,99
						6	384230,12	1537418,60
						7	384227,27	1537416,57
						8	384282,89	1537338,43
						1	384305,21	1537284,11
28	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обеспечение научной деятельности	3.9	2808,13	1	384362,54	1537229,37
						2	384401,34	1537250,52
						3	384399,40	1537254,12
						4	384394,33	1537263,55
						5	384371,28	1537306,37
						6	384332,37	1537285,43
						1	384362,54	1537229,37
29	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	3932,14	1	384372,00	1537160,43
						2	384395,53	1537176,83
						3	384404,45	1537186,44
						4	384405,98	1537189,35
						5	384406,75	1537188,98
						6	384412,31	1537202,02
						7	384412,48	1537205,92

						8	384413,81	1537225,82
						9	384411,23	1537230,99
						10	384409,31	1537234,48
						11	384405,15	1537243,45
						12	384401,34	1537250,52
						13	384362,54	1537229,37
						14	384342,88	1537213,27
						15	384339,12	1537210,83
						16	384341,52	1537204,97
						1	384372,00	1537160,43
32	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	919,6	1	384399,29	1537060,66
						2	384399,01	1537079,20
						3	384401,21	1537083,41
						4	384400,90	1537088,99
						5	384400,99	1537091,53
						6	384398,62	1537092,26
						7	384399,40	1537112,09
						8	384396,68	1537112,25
						9	384395,62	1537094,28
						10	384374,82	1537094,89
						11	384372,82	1537061,45
						1	384399,29	1537060,66
36	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	852,71	1	384435,26	1537087,52
						2	384437,60	1537110,60
						3	384424,46	1537111,31
						4	384400,49	1537112,02
						5	384399,40	1537112,09
						6	384398,62	1537092,26
						7	384400,99	1537091,53
						8	384400,90	1537088,99
						9	384424,41	1537088,56
						10	384431,91	1537087,84
						1	384435,26	1537087,52

39	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	736,42	1	384440,54	1537149,94
						2	384442,22	1537169,91
						3	384416,61	1537172,13
						4	384407,59	1537173,57
						5	384405,91	1537173,84
						6	384405,27	1537152,30
						1	384440,54	1537149,94
46	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	492,14	1	384441,16	1537286,76
						2	384431,27	1537304,06
						3	384408,95	1537292,77
						4	384418,45	1537275,83
						5	384421,43	1537277,34
						1	384441,16	1537286,76
						47	Земли населенных пунктов	Образуемый участок
2	384415,07	1537330,93						
3	384394,14	1537319,19						
4	384408,95	1537292,77						
1	384431,27	1537304,06						
48	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	1309,73	1	384418,45	1537275,83
						2	384408,95	1537292,77
						3	384394,14	1537319,19
						4	384371,28	1537306,37
						5	384394,33	1537263,55
						1	384418,45	1537275,83
49	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1708,44	2	384362,54	1537229,37
						3	384332,37	1537285,43
						4	384312,79	1537274,89
						5	384339,12	1537210,83
						1	384342,88	1537213,27

1, 2 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

3 Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.