

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Екатеринбург

13 февраля 2017 года

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа).

Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.05.2016 № 352-П, приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.01.2017 № 20-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа), протокола публичных слушаний от 13 февраля 2017 года.

Руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.01.2017 № 20-П «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа), в рамках проведения публичных слушаний организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – Оргкомитет) выполнены следующие мероприятия:

– в установленные сроки опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и размещен на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее - Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) приказ Министерства от 18.01.2017 № 20-П;

– в установленные сроки опубликовано краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проектам в «Областной газете» и размещено на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>);

– обеспечен прием предложений и замечаний по проектам в письменном виде по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 404;

– из числа сотрудников Министерства назначены: председателем собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Киселёв Владимир

Владиславович, секретарем собрания – главный специалист отдела подготовки и проведения аукционов Сиова Светлана Юрьевна.

- определены докладчиками – представитель по доверенности от собственника земельного участка Костылев С.В., представитель Администрации города Екатеринбурга, главный специалист Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга Фельбуш И.В;

- разработан регламент собрания участников публичных слушаний.

03 февраля 2017 года с 14:00 до 14:15 состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа).

13 февраля 2017 года был подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании 03 февраля 2017 года зарегистрировалось 5 участников, было предоставлено слово для доклада – Костылеву С.В., Фельбуш И.В.

Материалы выступления изложены в протоколе публичных слушаний.

На голосование был поставлен вопрос:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа).

Результаты голосования:

ЗА – 4 чел.

ПРОТИВ – 1 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел

Оргкомитет считает, что процедура публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0513037:996, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, юго-восточная часть кадастрового квартала (Полеводство), находящегося в границах территориальной зоны Ж-1.1 (зона индивидуальных жилых домов усадебного типа) соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Свердловской области.

Руководитель организационного комитета
по проведению публичных слушаний



Н.Л. Агеева